



URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
Biuro Konserwatora Zabytków
Miejski Konserwator Zabytków

Bydgoszcz 29.11.2014 r.

BKZ.4120.2.4.18.2014 SM

STUDIUM Sp. z o.o.
ul. Białostocka 24/7
03-741 Warszawa

Adres do korespondencji

STUDIUM SP. z o.o.
ul. Noakowskiego 12/99
00666 Warszawa

Dot.: koncepcji zagospodarowania terenów nabrzeżnych w Starym Fordonie.

Miejski Konserwator Zabytków, ze stanowiska konserwatorskiego, opiniuje pozytywnie przedstawione do akceptacji warianty koncepcji zagospodarowania strefy nabrzeży Wisły w Starym Fordonie.

Oba warianty spełniają zasady ochrony konserwatorskiej obszarów chronionych zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (strefa „A” ochrony konserwatorskiej).

W związku z powyższym wybór wariantu do realizacji pozostawia się inwestorowi.

Otrzymują:

1. adresat
2. BKZ aa

MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
Sławomir Marcysiak

Bydgoszcz 8 grudnia 2014 r.

polecony

**Zarząd Dróg Miejskich
i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy
ul. Toruńska 174a
85-844 Bydgoszcz**

**Dotyczy : koncepcji programowo-przestrzennej dla inwestycji „Rewitalizacja terenów strefy
nabrzeżnej Wisły w Starym Fordonie”**

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu - Delegatura w Bydgoszczy opiniuje pozytywnie koncepcję programowo-przestrzenną dla inwestycji „Rewitalizacja terenów strefy nabrzeżnej Wisły w Starym w zakresie prac ziemnych i ochrony archeologicznej oraz ochrony zabytkowych założeń zieleni.

Obie wersje projektu zagospodarowania terenów strefy nabrzeżnej Wisły w Starym Fordonie zostały wykonane poprawnie, starannie, z prawidłowym podziałem na strefy i zachowaniem wartościowego drzewostanu. W wersji 1 przewiduje się większą ilość zadrzewień w obszarze zabudowanym, brzegi portu mają bardziej płynny, harmonijny kształt. Ciekawym rozwiązaniem jest poprowadzenie mostków nad starorzeczem. Dla najmłodszych ścieżka przyrodnicza w wersji 2 bez wyraźnie przygotowanych tras, z drewnianymi kłodami przeznaczonymi do siedzenia wydaje się bardziej atrakcyjna i harmonizująca z naturą.

Zaleca się, w miarę możliwości, połączenie obu projektów poprzez wykorzystanie najlepszych rozwiązań z zastosowaniem w realizacji materiałów naturalnych.

W zakresie ochrony archeologicznej wymagane jest zapewnienie przez inwestora nadzorów archeologicznych nad całością prac ziemnych i badań ratowniczych w obszarze nienaruszonych współcześnie obiektów i nawarstwień kulturowych oraz ręczne prowadzenie prac ziemnych w obszarze nienaruszonych współcześnie obiektów i nawarstwień kulturowych. W przypadku odsłonięcia nawarstwień kulturowych należy przeprowadzić niezbędne badania ratownicze. Wymagane jest uzyskanie pozwolenia na prowadzenie prac archeologicznych od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Inwestycja położona jest na obszarze ochrony konserwatorskiej w tym archeologicznej na terenie Starego Fordonu objętego strefą „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej.

Podstawa prawna : Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23.VII.2003 roku (Dz. U. Nr 162, poz. 1568, z dnia 17 września 2003 roku z późn. zm)

otrzymuje:

1. STUDIUM Sp. z o.o.
ul. Białostocka 24/7, 03-741 Warszawa
adres kontaktowy:
ul. Noakowskiego 12/99, 00-666 Warszawa
2. WUOZ.DB – a/a

Kierownik Delegatury

mgr Iwona Brzozowska

do wiadomości:

Miejski Konserwator Zabytków w Bydgoszczy

Bydgoszcz, 2014.11.10

MPU-PN-7324/Fd-9/12/2114/14

STUDIUM Sp. z o.o.

ul. Białostocka 24/7
03-741 Warszawa

Temat: uzgodnienie koncepcji zagospodarowania terenów nadbrzeżnych w Starym Fordonie

W nawiązaniu do pisma z dnia 3 listopada 2014 r. w sprawie jw., Miejska Pracownia Urbanistyczna w Bydgoszczy przekazuje stanowisko i uwagi do przedłożonej „*Wariantowej koncepcji programowo – przestrzennej dla inwestycji pn.: Rewitalizacja terenów strefy nadbrzeżnej Wisły w Starym Fordonie*”.

Ponadto w stanowisku MPU, wskazano preferencje dotyczące wyboru poszczególnych wariantów zagospodarowania nabrzeża w Starym Fordonie, dla określonych odcinków / elementów zagospodarowania terenu.

1. **ul. Promenada – część drogowa (odcinek od ul. Flotyli Wiślanej do ul. Modrzewskiego):**
 - a. preferowane usytuowanie wydzielonej ścieżki rowerowej wraz z dodatkowym chodnikiem po południowej stronie ul. Promenada,
 - b. preferowane połączenie drogowe ul. Promenada z ul. Flotyli Wiślanej, podobnie jak zaproponowano w wariantcie nr 2,
 - c. preferowany brak połączenia drogowego ul. Promenada z ul. Filomatów, podobnie jak zaproponowano w wariantcie nr 2 z następującymi propozycjami zmian:
 - ul. Filomatów zakończona punktem widokowym i zejściem do ul. Promenada (np. zejściem podobnym do proponowanego na osi ul. Ordynackiej w wariantcie nr 1),
 - miejsce do zawracania samochodów na ul. Filomatów nie jest konieczne – na odcinku ul. Filomatów od skrzyżowania z ul. Zakładową do zejścia na ul. Promenada, proponuje się urządzenie pieszojezdni, umożliwiającej dojazd do zlokalizowanych na tym odcinku nieruchomości (ul. Filomatów 2 i ul. Zakładowa 13),
 - d. w rejonie skrzyżowania ul. Promenada z ul. Modrzewskiego, proponowana kontynuacja wydzielonej ścieżki rowerowej biegnącej wzdłuż ul. Promenada na południe, wzdłuż jezdni ul. Modrzewskiego – jako rozwiązanie służące przekierowaniu części ruchu rowerowego na ciąg pieszo-rowerowy wytyczony nad Wisłą,
 - e. postulowane zapewnienie obsługi drogowej w ciągu ul. Promenada dla nieruchomości zlokalizowanych po wschodniej stronie skrzyżowania z ulicą Modrzewskiego (dz. nr 253, 257/1 i 257/2) - preferowane zagospodarowanie ul. Promenada na odcinku od ul. Modrzewskiego do wschodniej granicy działki nr 257/2, w charakterze Promenady – części pieszo-rowerowej, z dopuszczeniem na tym odcinku ruchu samochodowego, bez wydzielonych chodników i ścieżki rowerowej.
2. **Promenada – część pieszo-rowerowa (odcinek od ul. Modrzewskiego do wału przeciwpowodziowego):**
 - a. preferowany wariant nr 1 – przestrzeni wspólnej dla wszystkich użytkowników – bez wydzielonej ścieżki rowerowej, z następującymi propozycjami zmian:
 - umożliwienie wjazdu na Promenadę pojazdom obsługi technicznej,

- minimalna szerokość ciągu 5m,
- usytuowanie lamp oświetleniowych skrajnie względem ciągu pieszo-rowerowego, tak aby nie stanowiły one przeszkód w bezpiecznym poruszaniu się poszczególnych użytkowników Promenady,
- b. preferowany wariant nr 1 z zakresie zejścia do Promenady w osi ul. Ordynackiej, z następującymi propozycjami zmian:
 - poszerzenie tarasu widokowego w stronę do wschodniej granicy działki nr 259/4,
 - w osi ul. Ordynackiej, na odcinku pomiędzy ulicami Cierpicką i Sikorskiego zapewnić przejazd drogowy, służący m.in. obsłudze projektowanej zabudowy wzdłuż ul. Ordynackiej – na północ od ul. Cierpickiej,
- c. postuluje się uniemożliwienie wjazdu pojazdom samochodowym na Promenadę w rejonie styku z ul. Rybaki – na tym odcinku dopuszcza się wyłącznie połączenia pieszo-rowerowe,
- d. z uwagi na znaczącą ilość mas ziemnych do nawiezienia, zakres prac związanych z umocnieniem Promenady i ingerencję w ukształtowanie terenu na terenach zalewowych, na odcinku od ul. Modrzewskiego do wału przeciwpowodziowego, proponuje się przyjęcie niwelety wysokościowej – profil podłużny, podobnie jak zaproponowano dla Promenady w wariantcie nr 2.
 - proponuje się wykonanie przekrojów poprzecznych Promenady w miejscach największych nasypów.

3. ul. Modrzewskiego:

- a. preferowane utwardzenie odcinka drogi od ul. Promenada do nabrzeża Wisły kamieniem polnym, z wydzieloną drogą rowerową po stronie zachodniej i wydzielonym chodnikiem po stronie wschodniej (nawierzchnia chodnika z płyt betonowych),
- b. proponowana budowa dodatkowego odcinka drogi w rejonie nabrzeża Wisły, na odcinku od zachodniej granicy dz. nr 255 do wschodnich granic dz. nr 256 i 258, z możliwością zawracania oraz obsługi barek funkcyjnych,
- c. dla równoległych do Wisły odcinków ul. Modrzewskiego (wschodni i zachodni) proponuje się nawierzchnię z tłucznia z drewnianą palisadą o charakterze pieszo-jezdni (szerokość min. 5m) – bez wydzielonych chodników i dróg rowerowych.

4. Parkingi samochodowe:

- a. dla parkingu zlokalizowanego wzdłuż ul. Promenada preferowany wariant nr 2 – parkowania prostopadłego,
- b. w rejonie parkingu przy skrzyżowaniu ul. Kapeluszników i Rybaki, proponuje się skrócić zjazd z ul. Rybaki na dz. nr 291/2 do szerokości chodnika – projektowane powiększenie nieruchomości w tym miejscu o części działek gminnych nr 290/1, 290/2 oraz 291/1, w zamian za część dz. nr 291/2 przeznaczonej pod parking,
- c. dla terenu zlokalizowanego pomiędzy strefą portu a ul. Modrzewskiego, nie przewiduje się budowy parkingu (parking letni dla samochodów i zimowy dla łodzi przewiduje się w rejonie mostu na częściach dz. nr 227 i 237).

5. ul. Rybaki:

- a. na odcinku w rejonie projektowanego parkingu, preferowany pas zieleni ze szpalerem drzew oddzielającym jezdnię od chodnika, jak zaproponowano w wariantcie nr 1,
- b. szczegółowego uzgodnienia z zarządcą drogi wymaga obsługa transportowa budynku zlokalizowanego przy ul. Rybaki 9a – wjazdu do garaży od strony południowej, ponadto w obydwu wariantach należy uwzględnić zjazd do garaży zlokalizowanych w ww. budynku od strony zachodniej.

6. Strefa portu rzecznego:

- a. proponowany regularny kształt basenu portowego (umożliwiający łatwe cumowanie) z czytelnymi i możliwie krótkimi dojazdami do budynku kapitanatu,
 - proponuje się poszerzenie części ciągów do 3m, tak aby umożliwić ruch rowerowy bez wydzielania dodatkowych dróg rowerowych w strefie portu,

- b. preferowane sytuowanie budynku kapitanatu po północnej stronie ul. Promenada, podobnie jak zaproponowano w wariantcie nr 1, wraz z dodatkową strefą parkingową służącą obsłudze portu z kapitanatem,
- c. preferowany „nieformalny” charakter boisk sportowych i skateparku oraz ich sytuowanie, podobnie jak zaproponowano w wariantcie nr 2.

7. Strefa brzegowa:

- a. preferowany wariant nr 1 w zakresie zainwestowania i umocnienia brzegów na wysokości ul. Modrzewskiego i terenów przyległych,
- b. preferowany wariant nr 1 w zakresie rodzaju pomostów pływających – rozwiązanie tradycyjne, nie modułowe,
- c. do czasu realizacji portu rzeczno należy przewidzieć infrastrukturę niezbędną do obsługi turystyki wodnej – propozycja lokalizacji miejsca do wyciągania sprzętu wodnego – slipu w rejonie ul. Modrzewskiego.

8. Strefa parku przyrodniczego:

- a. preferowane wykorzystanie elementów obydwu wariantów (wymieszanie wariantów nr 1 i 2) w zakresie prowadzenia ścieżek przyrodniczych na palach drewnianych i na gruncie – możliwe zmniejszenie ilości ścieżek prowadzonych na palach drewnianych w stosunku do wariantu nr 1,
- b. preferuje się połączenie ścieżek / ścieżki przyrodniczej na palach drewnianych również z Promenadą w celu zwiększenia funkcjonalności komunikacyjnej,
- c. wjazd pieszo-rowerowy na wał przeciwpowodziowy, poza domknięciem rekreacyjnej pętli pieszo-rowerowej, powinien również uwzględniać relacje komunikacyjne na linii wschód – zachód, tj. proponuje się zaprojektowanie dodatkowego wjazdu na wał przeciwpowodziowy ze ścieżki nad Wisłą w kierunku na wschód – wjazd na koronę wału,
- d. preferowana szerokość 4m głównego ciągu pieszo-rowerowego biegnącego nad Wisłą, równoległe do Promenady – na odcinku od ul. Modrzewskiego do wału przeciwpowodziowego.

9. Kanalizacja deszczowa - w koncepcji należy przewidzieć lokalizację podczyszczalni wód deszczowych (wyloty W63 i W64).

W naszej opinii, powyższe stanowisko pozwala na wypracowanie optymalnego wariantu zagospodarowania nabrzeża, co w przyszłości pozwoli na skuteczną realizację zamierzenia inwestycyjnego przez Miasto Bydgoszcz.

Z przedstawionych do uzgodnienia dwóch wariantów, wariant nr 1 jest bliższy naszym wyobrażeniom o kierunkach przekształceń nabrzeża w Starym Fordonie i dlatego dalsze modyfikacje wariantu nr 1, w tym także poprzez wprowadzenie niektórych rozwiązań zaproponowanych w wariantcie nr 2, pozwolą na stworzenie optymalnego projektu zagospodarowania nabrzeża w Starym Fordonie, zarówno pod względem funkcjonalnym, przestrzennym, użytkowym, estetycznym, przyrodniczym, jak i finansowym.

Z poważaniem

Otrzymują:

- 1. adresat
- 2. ZDMiKP
- 3. a/a_MPU PN

Bydgoszcz, dnia 12.11.2014r.

D/KW-072/62/14

**Sz. P.
Malwina Załęcka
Studium Sp. z o.o.
ul. Białostocka 24/7
03 - 741 Warszawa**

W odpowiedzi na Pani pismo z dnia 29.10.br. informuję iż po przeanalizowaniu proponowanych wariantów, biorąc pod uwagę bezpieczeństwo kierowanej przeze mnie jednostki, przedstawiam poniżej uwagi do koncepcji.

1. Promenada piesza biegnąca wzdłuż muru, zarówno dla wariantu nr 1 jak i nr 2, wskazane jest, aby oddalona była od terenu jednostki min. 10m. Pozwoli to na ewentualny dojazd samochodów w przypadku remontu muru, wymiany oświetlenia czy też wymiany zwojów drutu ostrzowego. Ponadto, zbyt bliskie usytuowanie promenady od muru, daje możliwość przekazania osadzonym na teren jednostki przedmiotów niebezpiecznych lub niedozwolonych.
2. Wzdłuż promenady w bezpośrednim sąsiedztwie muru, nie powinny znajdować się siłownie gimnastyczne, ruchowe, plac zabaw jak również altanki.
3. Biorąc pod uwagę specyfikę instytucji jaką jest zakład karny, niewskazaniem jest aby w pobliżu znajdowało się miejsce przeznaczone do koncertów, festynów czy innych imprez masowych.
4. W celu uniknięcia kontaktowania się osadzonych z osobami postronnymi, w obrębie muru więziennego nie powinny znajdować się promenady z tarasami widokowymi, jak również toalety (od ul. Sikorskiego) jak jest to ujęte w wariacie nr 1 i nr 2. Pozwoliłoby to, na komunikowanie się osadzonych z osobami postronnymi.



ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH I KOMUNIKACJI PUBLICZNEJ W BYDGOSZCZY

Bydgoszcz, 07.11.2014r.

IP-2101/SF/15/2014
24970

STUDIUM

Pracownia Architektury
ul. Noakowskiego 12 lok. 99
00-666 WARSZAWA

Dotyczy: warunków technicznych odwodnienia nawierzchni projektowanych układów komunikacyjnych dla zadania pn. „Rewitalizacja terenów strefy nadbrzeżnej Wisły w Starym Fordonie”

Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy podaje warunki budowy kanalizacji deszczowej – odwodnienia nawierzchni ulic i ciągów komunikacyjnych w związku dla zadania „Rewitalizacja terenów strefy nadbrzeżnej Wisły w Starym Fordonie”.

1. Ul. Promenada – odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do istniejącego kanału deszczowego kd 300 w ul. Flotyli Wiślanej (przed mostem).
2. Ul. Filomatów – odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do projektowanego kanału deszczowego w ul. Promenada.
3. Ul. Zakładowa – odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do projektowanego kanału deszczowego w ul. Promenada.
4. Ul. Frycza- Modrzewskiego – odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do projektowanego kanału deszczowego w ul. Zakładowej.
5. Ul. Ordynacka – odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do istniejącego kanału kd 400 w ul. Sikorskiego.
6. Ul. Rybaki – odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do istniejącego kanału deszczowego kd 400 w ul. Rybaki.
7. Ul. Kapeluszników – odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z południowej części ul. Kapeluszników od skrzyżowania z ul. Sikorskiego do istniejącego kanału deszczowego kd 400 w ul. Sikorskiego w układzie pompowym.

Należy projektować studnie rewizyjne żelbetowe z żelbetowym pierścieniem odciażającym i płytą nastudzienną, włązy z żeliwa szarego kl. D-400 z dwoma ryglami i wkładką tłumiącą typu PUR z logo „KANALIZACJA DESZCZOWA BYDGOSZCZ”. Do regulacji pionowej włązów należy stosować pierścienie żelbetowe lub z poliuretanu. Wpusty uliczne z osadnikiem, krata prosta z żeliwa o wym.



System Zarządzania
Jakością zgodny
z normą ISO
9001:2000

85-844 Bydgoszcz, ul. Toruńska 174a, tel. (0 ... 52) 582 27 23 • fax (0 ... 52) 582 27 77
e-mail: zarzad@zdmikp.bydgoszcz.pl, www.zdmikp.bydgoszcz.pl

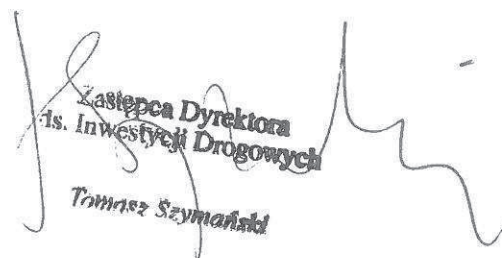
620x420mm i wysokości $h=115\text{mm}$ z zawiasem i zamknięciem zatraskowym. Przykanaliki z rur PVC SN-8, $\varnothing 200\text{mm}$. Nowoprojektowane odcinki kanału deszczowego również z rur PVC i sztywności obwodowej SN-8

Przed włączeniem do kanału głównego ścieki muszą być podczyszczane (osadnik, separator).

Rozważyć możliwość wybudowania nowych kanałów deszczowych z systemami podczyszczania na terenach wzdłuż Wisły w górnej części skarpy włączonych od strony zachodniej do istniejącego kanału deszczowego kd 300 w ul. Flotyli Wiślanej, a od strony wschodniej do istniejącego kolektora deszczowego K-A z wylotem W-65 do rzeki Wisły.

Niezbędne jest opracowanie operatu wodno-prawnego i uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego.

Projekt prosimy przedłożyć do uzgodnienia przed złożeniem w ZUD.


Zastępca Dyrektora
ds. Inwestycji Drogowych
Tomasz Szymański

Otrzymują:

- ① Adresat
2. a/a

Do wiadomości:

1. WIM UMB, ul. Grudziądzka 9-15, 85-130 Bydgoszcz

Kontakt:

Magdalena Pakalska
(52) 582 27 72
Sławomir Górecki
(52) 582 27 20



Bydgoszcz, dnia 2 grudnia 2014 r.

WOO.410.367.2014.KJ

Pani

Malwina Łazęcka

Wiceprezes Zarządu

STUDIUM Sp. z o.o.

ul. Białostocka 24/7

03-741 Warszawa

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, w odpowiedzi na pismo z dnia 3 listopada 2014 r. (wpływ: 07.11.2014 r.), w sprawie „uzgodnienia koncepcji zagospodarowania terenów nabrzeżnych w Starym Fordonie”, informuje, iż do przedłożonego wniosku nie załączono oryginału lub urzędowo poświadczanego odpisu pełnomocnictwa, uprawniającego do reprezentowania Prezydenta Bydgoszczy w przedmiotowej sprawie wraz z dowodem uiszczenia opłaty za złożenie pełnomocnictwa:

- organem wykonawczym reprezentującym Miasto Bydgoszcz jest Prezydent, natomiast Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej zgodnie ze swym statutem wykonuje jego obowiązki w zakresie zarządu drogami publicznymi;
- wymóg okazania ww. opłaty wynika z art. 6 ust. 1 pkt 4 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635 ze zm.), w związku z częścią IV załącznika do wymienionej ustawy w kwocie 17 złotych.

Ponadto przekazany wniosek nie czyni zadość wymaganiom określonym w przepisach szczególnych, co też uniemożliwia zajęcie stanowiska w ramach posiadanych przez tut. Organ kompetencji.

W związku z powyższym, przedmiotowy wniosek pozostawia się bez rozpoznania.

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Bydgoszczy

Kamila Sobis
Naczelnik Wydziału
Oceny Oddziaływania na Środowisko

Otrzymują:

1. Adresat
2. A/a

Sprawę prowadzi: Krzysztof Jaroński, tel.: 52 50-65-666, wew. 6046, e-mail: kjarocki@rdos-bydgoszcz.pl.



REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA W BYDGOSZCZY

20. B. Tyborski
15. 1. 2015

K.R. J. Z. Fłakowski

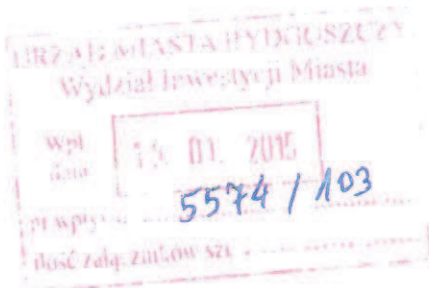
15. 1. 2015

P. Borscha

15. 1. 2015

Bydgoszcz, dnia 14 stycznia 2015 roku

WPN.6335.1.2015.SD



Szanowna Pani
Joanna Żmich-Fórmaniak
Kierownik Referatu
Wydziału Inwestycji Miasta
Urzędu Miasta w Bydgoszczy

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w odpowiedzi na pismo otrzymane dnia 2 stycznia 2015 roku w sprawie wydania zaświadczenia organu odpowiedzialnego za monitorowanie obszarów Natura 2000 dla projektu pn. "Rewitalizacja terenów strefy nadbrzeżnej Wisły w Starym Fordonie", uprzejmie informuje, co następuje.

W oparciu o Wytyczne Ministra Rozwoju Regionalnego z dnia 5 maja 2009 roku w zakresie postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięć współfinansowanych z krajowych lub regionalnych programów operacyjnych, zaświadczenie organu odpowiedzialnego za monitorowanie obszarów Natura 2000, wydaje się w sytuacji gdy projekt nie wywrze istotnego oddziaływania na obszar Natura 2000 i nie ma wymogu przeprowadzenia oceny oddziaływania na obszary Natura 2000 zgodnie z art. 6 ust 3 dyrektywy 92/43/EWG.

Przedstawiona koncepcja programowo – przestrzenna dla inwestycji, pn. „Rewitalizacja terenów strefy nadbrzeżnej Wisły w Starym Fordonie”, dotyczy terenów wchodzących w skład obszaru specjalnej ochrony ptaków Dolina Dolnej Wisły PLB040003 oraz obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Solecka Dolina Wisły PLH040003, w granicach których obowiązują uwarunkowania określone przez art. 33 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r. poz. 627 z późn. zm.), w tym zakaz podejmowania działań, mogących znacząco negatywnie oddziaływać na obszary sieci Natura 2000, w szczególności pogorszyć stan siedlisk,

wpłynąć negatywnie na gatunki lub pogorszyć integralność obszaru, a także połączenia z innymi obszarami.

Biorąc pod uwagę treść art. 33 ustawy o ochronie przyrody, pojęcie przedsięwzięcia w kontekście oddziaływań na obszary Natura 2000 należy rozumieć bardzo szeroko. Nie ma znaczenia jego rozmiar, stosowana technologia czy wielkość produkcji. Liczy się jedynie fakt możliwości wystąpienia oddziaływań na przedmiot ochrony obszaru lub obszarów Natura 2000. Takie podejście znajduje potwierdzenie, np. w wyroku ETS w sprawie C-392/96 Komisja przeciwko Irlandii.

Zakres planowanego zagospodarowania nadbrzeża, przewiduje między innymi wprowadzenie elementów rekreacyjnych (obiektów) jak i działań (plaże, ścieżki, obiekty małej architektury, pomosty, nasadzenia krzewów, usuwanie martwego drewna, wykaszanie siedlisk okrajowych, umocnienia strefy brzegowej), które bezpośrednio mogą powodować przekształcenie i pogorszyć strukturę siedlisk łęgowych, a pośrednio w dalszej perspektywie czasowej przyczynić się do wzmożonej antropopresji (swobodny dostęp) w obrębie płatów siedlisk łęgowych i siedlisk bytowania gatunków chronionych, np. ptaków i pogorszenia stanów ich zachowania.

W zasięgu oddziaływania planowanego projektu potwierdzono obecność (przedłożone wyniki inwentaryzacji przyrodniczej) gatunków zwierząt i siedlisk przyrodniczych będących przedmiotami ochrony ww. ostoi, w tym: starorzecza i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne ze zbiorowiskami z Nympheion i Potamion, zalewane muliste brzegi rzek, ziołorośla nadrzeczne, łągi wierzbowe i topolowe, bobra europejskiego, kumaka nizinnego. Zgodnie z zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 10 marca 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Solecka Dolina Wisły PLH040003 jednym z zagrożeń dla zachowania stanu siedliska jest usuwanie martwych i umierających drzew. Przedłożony projekt przewiduje natomiast w obrębie siedliska realizację dojść do Wisły, a w opisie założeń projektu stwierdzono konieczność usuwania martwych drzew, w celu zapewnienia bezpieczeństwa spacerowiczów. Dopuszczenie w ww. zarządzeniu usuwania martwego drewna wynika ze względów zapewnienia bezpieczeństwa powszechnego w czasie wykonywania gospodarki leśnej, a nie aktywności rekreacyjnej. Wprowadzanie w obrębie wyznaczonego siedliska funkcji, które będą powodować konieczność usuwania martwego drewna, może w konsekwencji prowadzić do obniżania stanu jego zachowania, co jest nieuzasadnione.

Jednocześnie podstawowym zagrożeniem dla stanu zachowania przedmiotów ochrony ww. obszarów Natura 2000 jest antropopresja, która może być negatywnym skutkiem zwiększenia dostępności i wzmożonego ruchu pieszo-rowerowego.

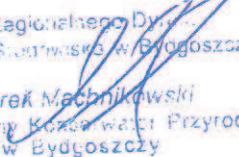
Z uwagi na charakter planowanej inwestycji, uznano, że przedsięwzięcie może się wiązać

z negatywnym oddziaływaniem na cele i przedmioty obszarów Natura 2000, a w szczególności na stan zachowania siedlisk przyrodniczych i populacji gatunków chronionych zwierząt.

W związku z powyższym stwierdza się, że przedmiotowa inwestycja wymagać może przeprowadzenia oceny oddziaływania na obszary Natura 2000, o której mowa w art. 6 ust. 3 dyrektywy siedliskowej.

W świetle obowiązujących przepisów oraz wytycznych Ministra Rozwoju Regionalnego z dnia 13 maja 2009 roku, dla przedsięwzięcia które wymagało przeprowadzenia oceny oddziaływania na obszary Natura 2000, nie wydaje się załącznika Ib.

Jednocześnie informuję, że w przypadku uznania przedsięwzięcia za wymagające przeprowadzenia oceny oddziaływania na obszary Natura 2000, beneficjent starając się o fundusze z krajowych lub regionalnych programów operacyjnych powinien wypełnić formularz Ia w oparciu o wydaną decyzję środowiskowych uwarunkowań, którego wzór umieszczono w ww. wytycznych Ministerstwa Rozwoju Regionalnego.

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Bydgoszczy

Marek Machnikowski
Regionalny Koordynator Przyrody
w Bydgoszczy

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a



ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH „ADM” Sp. z o.o.

85-011 Bydgoszcz, ul. Śniadeckich 1

NIP: 554-03-16-382

<http://adm.com.pl>

<http://admwm.pl>

info@adm.com.pl

Sekretariat: 52-348-16-01/02 Fax: 52-348-16-07

Zarejestrowana pod nr KRS: 0000124375 w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, gdzie przechowywana jest dokumentacja Spółki. Wysokość kapitału zakładowego Spółki: 49 876 000,00 zł

Bydgoszcz 02.02.2015 r.

I.dz. 17277 /ZRI/ 7319 /ZRI-2/14
ZRI- 070 - 25/14



Wydział Inwestycji Miasta
Urzędu Miasta Bydgoszczy
ul. Grudziądzka 9 -15
85 - 130 Bydgoszcz

Dotyczy: nowej inwestycji Miasta pn. „Rewitalizacja terenów strefy nabrzeżnej Wisły w Starym Fordonie”.

Po zapoznaniu się z dwoma wariantami koncepcji ww. inwestycji w obrębie nieruchomości przy ul. Sikorskiego 2 przekazanej nam pismem WIM.I.701.81.2014.DP z dnia 22.12.2014 r. uprzejmie informuję, że do zajęcia przez nas stanowiska niezbędne jest przedłożenie zagospodarowania terenu nieruchomości przy ul. Sikorskiego 2 uwzględniające wymogi działki budowlanej w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami i prawa budowlanego a także przepisy z rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Zdaniem zarządcy, mieszkańców budynku, należy zabezpieczyć przed wszystkimi, ewentualnymi uciążliwościami, które mogłyby pogorszyć ich warunki zamieszkania, bezpieczeństwa i korzystania z nieruchomości w związku z planowaną inwestycją a przede wszystkim należy zapewnić w obrębie nieruchomości miejsce gromadzenia odpadów stałych, miejsca postojowe, miejsce wypoczynku z terenem zielonym i ogrodzenie. Newralgicznym miejscem na które należy zwrócić szczególną uwagę jest ściana szczytowa z otworami okiennymi wzdłuż, której planowany jest ciąg pieszo – rowerowy a także usytuowanie drogi dojazdowej do stacji transformatorowej.

Proszę o wyjaśnienie czy w związku z planowaną inwestycją przewiduje się podział działki nr 259/4 oraz kto będzie zarządcą ciągu pieszo – rowerowego.

Otrzymują:

- 1.Adresat
- 2.ROM – 4
- 3.ZE
- 4.ZRI a/a

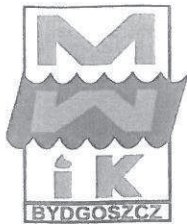
WICEPREZES ZARZĄDU
Roman Dębek

Rejony Obsługi Mieszkańców

ROM-1	ul. Techników 5	tel. 52-34-88-870
ROM-2	ul. Broniewskiego 10	tel. 52-34-88-788
ROM-3	ul. Gdańska 9	tel. 52-34-88-920
ROM-4	ul. Fordońska 38	tel. 52-34-88-760

Rejony Wspólnot Mieszkaniowych

RWM-1	ul. Toruńska 36	tel. 52-34-88-728
RWM-2	ul. Modrzewiowa 23	tel. 52-34-88-744



MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA w Bydgoszczy - sp. z o.o.

ULICA TORUŃSKA 103 * 85-817 BYDGOSZCZ * SKRYTKA POCZTOWA 604

KONTO BANK PEKAO S.A. II O BYDGOSZCZ
Nr 73 1240 3493 1111 0000 4305 9142
IDENTYFIKATOR 090563842
NIP 554 030 92 41
Nr KRS: 0000051276 Sąd Rejonowy w Bydgoszczy
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Wysokość kapitału zakładowego: 325 240 500,00 zł

TELEFON (52) 586 05 00,
FAX: (52) 586 05 93,
(52) 586 05 83,
(52) 586 05 73.

adres e-mail: wodkan@mwik.bydgoszcz.pl
adres WWW: <http://www.mwik.bydgoszcz.pl>

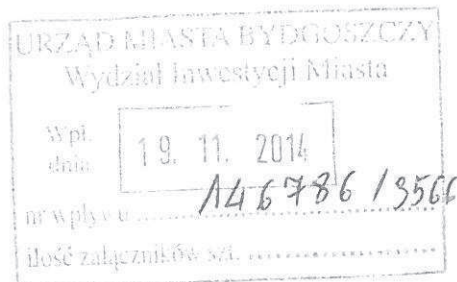
ZARZĄD SPÓŁKI:

Prezes Zarządu - Dyrektor Naczelny
Członek Zarządu - Dyrektor ds. Ekonomicznych
Członek Zarządu - Dyrektor ds. Eksploatacji
Członek Zarządu - Dyrektor ds. Rozwoju

mgr inż. Stanisław Drzewiecki
mgr Ewa Szczepkowska
mgr inż. Sławomir Rybarski
mgr inż. Włodzimierz Smoczyński

RT.405/0649/2014

2014.11.17



Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuitcka 1
85-102 BYDGOSZCZ

Dotyczy: warunków technicznych na podłączenie do sieci wodociągowej projektowanych punktów przyłączeniowych w celu zasilenia w wodę barek cumujących przy nabrzeżu przy ul. Frycza Modrzewskiego, dz. nr 1, obręb 345, 261 i 343 w Bydgoszczy.

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Bydgoszczy sp. z o.o. informuje, że dla zaopatrzenia w wodę należy zaprojektować i wybudować przyłącze wodociągowe od istniejącego przewodu \varnothing 100 mm zlokalizowanego w ul. Zakładowej.

Przykrycie przewodów wodociągowych winno wynosić ok. 1,80 m.

Przyłącze wodociągowe zakończyć studnią wodomierzową, która winna być zlokalizowana w odległości do 5 m od sieci wodociągowej.

Studnia wodomierzowa winna spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury „W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz. U nr 75 § 116 i 117) oraz w normie PN-91/B-10728 „Studzienki wodociągowe”. Studnię należy zabezpieczyć przed zalaniem wodą, skutkami niskich temperatur oraz dostępem osób niepowołanych (przed ewentualną kradzieżą zamontowanego w niej wodomierza).

Za wodomierzem, na instalacji wewnętrznej (przed pierwszym punktem poboru wody), zainstalować zawór antyskażeniowy zgodnie z normą PN-EN 1717 „Zawory antyskażeniowe” oraz kurek spustowy zgodnie z normą PN-92/B-01706 „Instalacje wodociągowe”.

Przed i za wodomierzem należy zastosować zawory odcinające grzybkowe lub klinowe.

MWiK dopuszcza zamontowanie jako zaworu za wodomierzem zaworu skośnego z funkcją antyskażeniową i odwadniającą.

Zgodnie z „Regulaminem dostarczania wody i odprowadzania ścieków” obowiązującym na terenie miasta Bydgoszczy MWiK zapewnia przy zaworze za wodomierzem główne ciśnienie wody nie mniejsze niż 0,2 MPa.

Nad przyłączem wodociągowym w odległości 0,50 m od wierzchu rury PE należy umieścić taśmę ostrzegawczą w kolorze niebieskim. Do górnej tworzącej przewodu wodociągowego mocować drut sygnalizacyjny miedziany DY6 z wyprowadzeniem do skrzynki do zasuw i połączeniem z zestawem wodomierzowym (zakończyć opaską zaciskową metalową).

W projekcie dokonać doboru średnicy przyłącza w oparciu o przepływ obliczeniowy zgodnie z normą PN-92/B-01706 (załączyć obliczenia).

Na podstawie wyznaczonego przepływu obliczeniowego dobrać wodomierz zgodnie z normą PN-EN 14154 oraz dyrektywą MID nr 2004/22/EC z uwzględnieniem parametru ciągłego strumienia objętości Q3, zakresu pomiarowego R.

Przyłącze wodociągowe z rur PE winno być wykonane z jednego odcinka przewodu od włączenia w przewód uliczny do pierwszego zaworu odcinającego przed wodomierzem.

Na podłączenie do sieci wodociągowej należy opracować projekt przez uprawnione jednostki projektowe w oparciu o obowiązujące przepisy i normy.

Projekt należy uzgodnić w Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej – Grudziądzka 9-15, w UM Wydziale Mienia i Geodezji, w Zarządzie Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej oraz w MWiK.

Projekt do uzgodnienia w Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej winien zawierać aktualne warunki techniczne MWiK, plan sytuacyjno – wysokościowy z naniesioną trasą projektowanego przyłącza oraz rzut z naniesioną lokalizacją zestawu wodomierzowego.

Przed przystąpieniem do realizacji przyłącza należy uzyskać zgodę na wejście w pas drogowy z Zarządu Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej, ul. Toruńska 174A.

Realizacja przyłącza winna następować zgodnie z obowiązującymi przepisami i Prawem Budowlanym.

O rozpoczęciu prac należy powiadomić inspektora Działu Technicznego MWiK.

Przed zasypaniem przyłącza wodociągowego należy:

1. Zgłosić do uprawnionych służb geodezyjnych wykonanie na swój koszt inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przyłącza, której dwa egzemplarze należy dostarczyć inspektorowi MWiK. Inwentaryzacja przyłącza wodociągowego winna posiadać namierzone co najmniej dwa charakterystyczne punkty wysokościowe.
2. Uzyskać odpłatny odbiór techniczny wykonanego przyłącza od inspektora Działu Technicznego MWiK, tel. 58 – 60 – 970 w godz. od 7⁰⁰ do 9⁰⁰ (złożyć pisemny wniosek).
3. Zlecić do MWiK odpłatne założenie nawiertki / wcinki.

Po podpisaniu umowy i złożeniu wniosku MWiK nieodpłatnie zamontuje wodomierz.

Warunki techniczne ważne są 2 lata od daty wydania.


Na pobór wody należy zawrzeć umowę z MWiK – z Biurem Obsługi Klienta – telefon 58 – 60 -603 (na podstawie dokumentu własności).

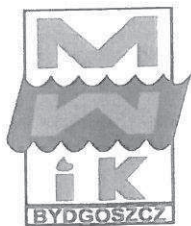
Informujemy, że warunki techniczne nie rodzą praw do terenu oraz nie naruszają prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z wydanymi warunkami technicznymi.

Otrzymują:

1. Adresat
2. RT/MM/a/a

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'Z' or 'S' shape with a horizontal line extending to the right.



MIEJSKIE WODOCIAĞI I KANALIZACJA w Bydgoszczy - sp. z o.o.

ULICA TORUŃSKA 103 * 85-817 BYDGOSZCZ * SKRYTKA POCZTOWA 604

KONTO BANK PEKAO S.A. II O BYDGOSZCZ
Nr 73 1240 3493 1111 0000 4305 9142
IDENTYFIKATOR 090563842
NIP 554 030 92 41
Nr KRS: 0000051276 Sąd Rejonowy w Bydgoszczy
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Wysokość kapitału zakładowego: 325 240 500,00

TELEFON (52) 586 05 00,
FAX: (52) 586 05 93,
(52) 586 05 83,
(52) 586 05 73.

adres e-mail: wodkan@mwik.bydgoszcz.pl
adres WWW: http://www.mwik.bydgoszcz.pl

ZARZĄD SPÓŁKI: **URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY**
Wydział Inwestycji Miasta
Prezes Zarządu: *[signature]*
Członek Zarządu: *[signature]*
Członek Zarządu: *[signature]*
Członek Zarządu: *[signature]*

mgr inż. Stanisław Drzewiecki
mgr Ewa Szczepkowska
mgr inż. Sławomir Rybarski
mgr inż. Włodzimierz Smoczyński

RT.405/0635/2014

Wpł. dnia 03.12.2014
nr wpływu 152915
ilość załączników szt. 13763

Bydgoszcz, 2014.11.25

URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
KANCELARIA
ul. Grudziądzka 9-15
Wpł. dnia 03.12.2014
Nr wpływu 152915

URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
Wydział Inwestycji Miasta
ul. Grudziądzka 9-15
85-130 BYDGOSZCZ

Dotyczy: warunków technicznych na przyłączenie do miejskiej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej projektowanego budynku toalet publicznych przy ul. Sikorskiego 2 dz. nr 259/4 w Bydgoszczy.

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Bydgoszczy sp. z o.o. informuje, że dla zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków sanitarnych z projektowanego budynku toalet publicznych należy zaprojektować i wybudować:

1. Przyłącze wodociągowe od istniejącego przewodu wodociągowego \varnothing 150mm w ul. Sikorskiego.
2. Przyłącze kanalizacji sanitarnej z włączeniem do kanału sanitarnego \varnothing 0,20m w ul. Sikorskiego. Włączenie do kanału należy wykonać poprzez przyłącze siodłowe.

Przykrycie przewodów wodociągowych winno wynosić około 1,80m, a kanalizacyjnych minimum 1,20m.

Wodomierz należy zlokalizować w studni wodomierzowej, która winna być usytuowana na terenie działki nr 259/4 w odległości 0,50-2,00m od jej granicy.

Studzienka wodomierzowa winna spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz. U nr 75 § 116 i 117) oraz w normie PN-91/B-10728 „Studzienki wodociągowe”.

Studnia wodomierzowa powinna być zabezpieczona przed napływem wód opadowych i gruntowych oraz utrzymywana we właściwym stanie technicznym i sanitarnym.

Ponadto zestaw wodomierzowy należy zabezpieczyć przed zamarzaniem w okresie zimowym oraz dostępem osób niepowołanych (przed ewentualną kradzieżą zamontowanego w niej wodomierza głównego).

Przed i za wodomierzem należy zainstalować zawory odcinające grzybkowe lub klinowe.

Za wodomierzem głównym, na instalacji wewnętrznej (przed pierwszym punktem poboru wody), należy zainstalować zawór antyskażeniowy zgodnie z normą PN-EN 1717: 2003 „Zawory antyskażeniowe” oraz kurek spustowy.

MWiK - sp. z o. o. dopuszcza zamontowanie jako zaworu za wodomierzem, zaworu odcinającego skośnego z funkcją antyskażeniową i odwadniającą.

Przykrycie przewodów wodociągowych winno wynosić około 1,80 m.

Nad przyłączem wodociągowym w odległości 0,50 m od wierzchu przewodu należy umieścić taśmę ostrzegawczą w kolorze niebieskim. Do górnej tworzącej przewodu wodociągowego zamocować drut sygnalizacyjny miedziany DY6 z wprowadzeniem do skrzynki do zasuw i połączeniem z zestawem wodomierzowym (zakończyć opaską zaciskową metalową).

Przyłącze wodociągowe z rur PE winno być wykonane z jednego odcinka przewodu od włączenia w przewód uliczny do pierwszego zaworu odcinającego przed wodomierzem.

Zgodnie z „Regulaminem dostarczania wody i odprowadzania ścieków” obowiązującym na terenie miasta Bydgoszczy, MWiK - sp. z o. o. zapewnia przy zaworze za wodomierzem głównym ciśnienie wody nie mniejsze niż 0,20 MPa.

W projekcie należy dokonać doboru średnicy przyłącza wodociągowego w oparciu o przepływ obliczeniowy dla celów bytowo-gospodarczych, technologicznych i przeciwpożarowych, zgodnie z normą PN-92/B-01706 (załączyć obliczenia).

Na podstawie wyznaczonego przepływu obliczeniowego dobrać wodomierz zgodnie z normą PN-EN 14154 oraz dyrektywą MID nr 2004/22/EC z uwzględnieniem parametru ciągłego strumienia objętości Q_3 i zakresu pomiarowego R.

Na projektowanym przyłączy kanalizacji sanitarnej na terenie działki nr 259/4 w odległości 0,50-2,00m od jej granicy należy wykonać studnię rewizyjną zgodnie z normą PN-B-10729/1999.

Włączenie do kanału sanitarnego należy wykonać przy użyciu wiertnicy, zabrania się rozkuwania kanału.

Na podłączenie do miejskiej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej należy opracować projekt przez uprawnioną jednostkę projektową w oparciu o obowiązujące przepisy i normy.

Projekt uzgodnić w Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej – ul. Grudziądzka 9-15, w Zarządzie Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej - ul. Toruńska 174A, w Urzędzie Miasta w Wydziale Mienia i Geodezji oraz w MWiK.

Projekt do uzgodnienia w Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej winien zawierać aktualne warunki techniczne MWiK, plan sytuacyjno – wysokościowy z naniesioną trasą projektowanych przyłączy.

Przed przystąpieniem do realizacji przyłączy uzyskać zgodę na wejście w pas drogowy z Zarządu Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej.

Realizację przyłączy wod.-kan. prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i Prawem Budowlanym.

O rozpoczęciu prac należy powiadomić inspektora Działu Technicznego MWiK.

Przed zasypaniem przyłączy wod.-kan. należy:

1. Zgłosić do uprawnionych służb geodezyjnych wykonanie na swój koszt inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przyłącza wodociągowego

- i przyłącza kanalizacyjnego, której dwa egzemplarze należy dostarczyć inspektorowi MWiK. Inwentaryzacja przyłącza wodociągowego winna posiadać namierzone co najmniej dwa charakterystyczne punkty wysokościowe, a przyłącza kanalizacyjnego wszystkie punkty charakterystyczne.
2. Uzyskać odpłatny odbiór techniczny wykonanego przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej od inspektora Działu Technicznego MWiK na podstawie pisemnego wniosku (tel. 52-58-60-974 w godz. 7⁰⁰ do 9⁰⁰).
 3. Zlecić do MWiK odpłatne założenie nawiertki/wcinki.

Po podpisaniu umowy i złożeniu wniosku MWiK nieodpłatnie zamontuje wodomierz.

Na pobór wody i odprowadzanie ścieków należy zawrzeć umowę z MWiK – Biuro Obsługi Klienta ul. Toruńska 103, w godz. od 7⁰⁰ do 14⁵⁰ - telefon (52) 58-60-603 – na podstawie dokumentu własności.

Warunki techniczne ważne są 2 lata od daty wydania.

Informujemy, że warunki techniczne nie rodzą praw do terenu oraz nie naruszają prawa własności i uprawnień osób trzecich.

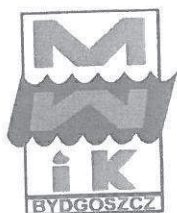
Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z wydanymi warunkami technicznymi.

Jednocześnie informujemy, że w sprawie odwodnienia i przebudowy ulic wypowiemy się w odrębnym piśmie.

Otrzymują:

1. Adresat
2. RT/RK a/a

Dyrektor ds. Rozwoju
Członek Zarządu
mgr inż. Włodzisław Smoczyński



MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA w Bydgoszczy - sp. z o.o.

ULICA TORUŃSKA 103 * 85-817 BYDGOSZCZ * SKRYTKA POCZTOWA 604

KONTO BANK PEKAO S.A. II O BYDGOSZCZ
Nr 73 1240 3493 1111 0000 4305 9142
IDENTYFIKATOR 090563842
NIP 554 030 92 41
Nr KRS: 0000051276 Sąd Rejonowy w Bydgoszczy
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Wysokość kapitału zakładowego: 325 240 600,00

TELEFON (52) 586 05 00,
FAX: (52) 586 05 93,
(52) 586 05 83,
(52) 586 05 73.

adres e-mail: wodkan@mwik.bydgoszcz.pl
adres WWW: http://www.mwik.bydgoszcz.pl

ZARZĄD SPÓŁKI:

Prezes Zarządu - Dyrektor Naczelny
Członek Zarządu - Dyrektor ds. Ekonomicznych
Członek Zarządu - Dyrektor ds. Eksploatacji
Członek Zarządu - Dyrektor ds. Rozwoju

mgr inż. Stanisław Drzewiecki
mgr Ewa Szczepkowska
mgr inż. Sławomir Rybarski
mgr inż. Włodzimierz Smoczyński

RT.405/0671/2014

Bydgoszcz, 2014.12.09

URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
Wydział Inwestycji Miasta
ul. Grudziądzka 9-15
85-130 BYDGOSZCZ

Dotyczy: warunków technicznych na przyłączenie do miejskiej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej projektowanego budynku toalet publicznych przy ul. Promenada – Frycza Modrzewskiego dz. nr 209 obr. 345 w Bydgoszczy.

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Bydgoszczy sp. z o.o. informuje, że dla zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków sanitarnych z projektowanego budynku toalet publicznych należy zaprojektować i wybudować:

1. Przyłącze wodociągowe od istniejącego przewodu wodociągowego \varnothing 100mm w ul. Zakładowej.
2. Przyłącze kanalizacji sanitarnej z włączeniem do kanału sanitarnego \varnothing 0,20m w ul. Zakładowej. Włączenie do kanału należy wykonać do istniejącej studni na kanale ulicznym.

Przykrycie przewodów wodociągowych winno wynosić około 1,80m, a kanalizacyjnych minimum 1,20m.

Wodomierz należy zlokalizować w studni wodomierzowej, która winna być usytuowana w odległości do 5,0m od przewodu ulicznego.

Studzienka wodomierzowa winna spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz. U nr 75 § 116 i 117) oraz w normie PN-91/B-10728 „Studzienki wodociągowe”.

Studnia wodomierzowa powinna być zabezpieczona przed napływem wód opadowych i gruntowych oraz utrzymywana we właściwym stanie technicznym i sanitarnym. Ponadto zestaw wodomierzowy należy zabezpieczyć przed zamarzaniem w okresie zimowym oraz dostępem osób niepowołanych (przed ewentualną kradzieżą zamontowanego w niej wodomierza głównego).

Przed i za wodomierzem należy zainstalować zawory odcinające grzybkowe lub klinowe.

Za wodomierzem głównym, na instalacji wewnętrznej (przed pierwszym punktem poboru wody), należy zainstalować zawór antyskażeniowy zgodnie z normą PN-EN 1717: 2003 „Zawory antyskażeniowe” oraz kurek spustowy.

MWiK - sp. z o. o. dopuszcza zamontowanie jako zaworu za wodomierzem, zaworu odcinającego skośnego z funkcją antyskażeniową i odwadniającą.

Przykrycie przewodów wodociągowych winno wynosić około 1,80 m.

Nad przyłączem wodociagowym w odległości 0,50 m od wierzchu przewodu należy umieścić taśmę ostrzegawczą w kolorze niebieskim. Do górnej tworzącej przewodu wodociagowego zamocować drut sygnalizacyjny miedziany DY6 z wprowadzeniem do skrzynki do zasuw i połączeniem z zestawem wodomierzowym (zakończyć opaską zaciskową metalową).

Przyłącze wodociagowe z rur PE winno być wykonane z jednego odcinka przewodu od włączenia w przewód uliczny do pierwszego zaworu odcinającego przed wodomierzem.

Zgodnie z „Regulaminem dostarczania wody i odprowadzania ścieków” obowiązującym na terenie miasta Bydgoszczy, MWiK - sp. z o. o. zapewnia przy zaworze za wodomierzem głównym ciśnienie wody nie mniejsze niż 0,20 MPa.

W projekcie należy dokonać doboru średnicy przyłącza wodociagowego w oparciu o przepływ obliczeniowy dla celów bytowo-gospodarczych, technologicznych i przeciwpożarowych, zgodnie z normą PN-92/B-01706 (załączyć obliczenia).

Na podstawie wyznaczonego przepływu obliczeniowego dobrać wodomierz zgodnie z normą PN-EN 14154 oraz dyrektywą MID nr 2004/22/EC z uwzględnieniem parametru ciągłego strumienia objętości Q_3 i zakresu pomiarowego R.

Na projektowanym przyłączy kanalizacji sanitarnej w odległości do 5,0m m od kanału ulicznego należy wykonać studnię rewizyjną zgodnie z normą PN-B-10729/1999.

Włączenie do studni należy wykonać przy użyciu wiertnicy, zabrania się jej rozkuwania.

Na podłączenie do miejskiej sieci wodociagowej i kanalizacji sanitarnej należy opracować projekt przez uprawnioną jednostkę projektową w oparciu o obowiązujące przepisy i normy.

Projekt uzgodnić w Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej – ul. Grudziądzka 9-15, w Zarządzie Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej - ul. Toruńska 174A, w Urzędzie Miasta w Wydziale Mienia i Geodezji oraz w MWiK.

Projekt do uzgodnienia w Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej winien zawierać aktualne warunki techniczne MWiK, plan sytuacyjno – wysokościowy z naniesioną trasą projektowanych przyłączy.

Przed przystąpieniem do realizacji przyłączy uzyskać zgodę na wejście w pas drogowy z Zarządu Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej.

Realizację przyłączy wod.-kan. prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i Prawem Budowlanym.

O rozpoczęciu prac należy powiadomić inspektora Działu Technicznego MWiK.

Przed zasypaniem przyłączy wod.-kan. należy:

1. Zgłosić do uprawnionych służb geodezyjnych wykonanie na swój koszt inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przyłącza wodociagowego i przyłącza kanalizacyjnego, której dwa egzemplarze należy dostarczyć inspektorowi MWiK. Inwentaryzacja przyłącza wodociagowego winna posiadać namierzone co najmniej dwa charakterystyczne punkty

wysokościowe, a przyłącza kanalizacyjnego wszystkie punkty charakterystyczne.

2. Uzyskać odpłatny odbiór techniczny wykonanego przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej od inspektora Działu Technicznego MWiK na podstawie pisemnego wniosku (tel. 52-58-60-974 w godz. 7⁰⁰ do 9⁰⁰).
3. Zlecić do MWiK odpłatne założenie nawiertki/wcinki.

Po podpisaniu umowy i złożeniu wniosku MWiK nieodpłatnie zamontuje wodomierz.

Na pobór wody i odprowadzanie ścieków należy zawrzeć umowę z MWiK – Biuro Obsługi Klienta ul. Toruńska 103, w godz. od 7⁰⁰ do 14⁵⁰ - telefon (52) 58-60-603 – na podstawie dokumentu własności.

Warunki techniczne ważne są 2 lata od daty wydania.

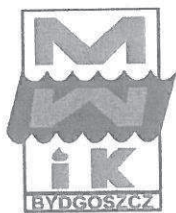
Informujemy, że warunki techniczne nie rodzą praw do terenu oraz nie naruszają prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z wydanymi warunkami technicznymi.

Otrzymują:

1. Adresat
2. STUDIUM Sp. z o.o.
ul. Noakowskiego 12 lok. 99
00-666 WARSZAWA
3. RT/RK a/a

Dyrektor ds. Rozwoju
Całosek Zarządu
mgr inż. Włodzisław Smoczyński



MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA w Bydgoszczy - sp. z o.o.

ULICA TORUŃSKA 103 * 85-817 BYDGOSZCZ * SKRYTKA POCZTOWA 604

KONTO BANK PEKAO S.A. II O BYDGOSZCZ
Nr 73 1240 3493 1111 0000 4305 9142
IDENTYFIKATOR 090563842
NIP 554 030 92 41
Nr KRS: 0000051276 Sąd Rejonowy w Bydgoszczy
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Wysokość kapitału zakładowego: 325 240 500,00

TELEFON (52) 586 05 00,

FAX: (52) 586 05 93,

(52) 586 05 83,

(52) 586 05 73,

adres e-mail: wodkan@mwik.bydgoszcz.pl

adres WWW: http://www.mwik.bydgoszcz.pl

ZARZĄD SPÓŁKI:

Prezes Zarządu
Członek Zarządu
Członek Zarządu
Członek Zarządu

- Dyrektor Naczelny
- Dyrektor ds. Ekonomicznych
- Dyrektor ds. Eksploatacji
- Dyrektor ds. Rozwoju

mgr inż. Stanisław Drzewiecki
mgr Ewa Szczepkowska
mgr inż. Sławomir Rybicki
mgr inż. Włodzimierz Smoczyński

RT.405/0635/2014

Bydgoszcz, 2014.12.09

URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
Wydział Inwestycji Miasta
ul. Grudziądzka 9-15
85-130 BYDGOSZCZ

Dotyczy: warunków technicznych na odprowadzenie ścieków deszczowych z projektowanych ulic: Promenada, Filomatów, Zakładowej, Frycza Modrzewskiego, Ordynackiej, Rybaki i Kapeluszników w Bydgoszczy.

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Bydgoszczy sp. z o.o. informuje, że oprowadzenie wód deszczowych z ul. Ordynackiej można wykonać w nawiązaniu do kanału deszczowego \varnothing 0,30m (w układzie piętrowym kd/s 0,30/0,20m) w ul. Cierpickiej.

Z pozostałych ulic odprowadzenie ścieków deszczowych należy wykonać w oparciu o „Studium programowo - przestrzenne kanalizacji deszczowej dla m. Bydgoszczy” i warunki gestora sieci tj. Zarządu Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej.

Warunki na rozwiązanie ewentualnych kolizji przebudowywanych ulic z uzbrojeniem wod.-kan. wydamy po przekazaniu do MWiK projektu budowlanego układów drogowych z profilami niwelety terenu.

W sprawie odprowadzenia ścieków deszczowych z nawierzchni ulicy należy zwrócić się do ZDMiKP. W ul. Zakładowej (część wschodnia) zlokalizowany jest kanał sanitarny \varnothing 0,20m wraz z przyłączami do posesji. Kanał ten jest w eksploatacji MWiK. W tej ulicy usytuowany jest również kanał sanitarny \varnothing 0,15m i \varnothing 0,20m (pomiędzy osadnikami) oraz osadniki gnilne. Kanały te oraz osadniki nie są na majątku i w eksploatacji naszego przedsiębiorstwa. Zdaniem MWiK w/w urządzenia mogą zostać zlikwidowane, natomiast kanał sanitarny będący w eksploatacji MWiK należy pozostawić bez przebudowy.

Informujemy, że w zakresie przebudowy ulic niezbędna jest budowa sieci wodociągowej pomiędzy ul. Kapeluszników i ul. Rybaki (rys. 9) oraz sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w kierunku ul. Pielęgniarskiej (rys. 9 dz. nr 289/2) oraz ul. Rybaki (rys. 9 dz. nr 280/6).

Budowa w/w sieci nie jest ujęta w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym MWiK na lata 2015-2019. W związku z powyższym prosimy o powiadomienie MWiK o terminie i zakresie podejmowanych działań w celu koordynacji inwestycji i ujęcia budowy sieci wod.-kan. w naszych planach inwestycyjnych.

W obrębie opracowania zlokalizowane są posesje nie podłączone do miejskiej sieci wod.-kan. Do ich właścicieli MWiK wysłać powiadomienia o konieczności wykonania podłączenia przed przebudową ulic.

Otrzymują:

1. Adresat
2. STUDIUM Sp. z o.o.
ul. Noakowskiego 12 lok. 99
00-666 WARSZAWA
3. RT/RK a/a

Dyrektor ds. Rozwoju
Ogarnięcia Zarządu
mgr inż. Władysław Kuczyński



P.D. Piarek
15.12.2014.
2D. B. Tyborski
15.12.2014.

MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA w Bydgoszczy - sp. z o.o.

ULICA TORUŃSKA 103 * 85-817 BYDGOSZCZ * SKRYTKA POCZTOWA 604

KONTO BANK PEKAO S.A. II O BYDGOSZCZ
Nr 73 1240 3493 1111 0000 4305 9142
IDENTYFIKATOR 060563642
NIP 554 630 92 41
Nr KRS: 0000051276 Sąd Rejonowy w Bydgoszczy
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Wysokość kapitału zakładowego: 325 240 600,00

ZARZĄD SPÓŁKI:

Prezes Zarządu
Członek Zarządu
Członek Zarządu
Członek Zarządu

Dyrektor Naczelny
Dyrektor ds. Ekonomicznych
Dyrektor ds. Eksploatacji
Dyrektor ds. Rozwoju

TELEFON (52) 586 05 00
FAX: (52) 586 05 93.
(52) 586 05 83.
(52) 586 05 73.
adres e-mail: wodkan@mwik.bydgoszcz.pl
adres WWW: http://www.mwik.bydgoszcz.pl

mgr inż. Stanisław Drzewiecki
mgr Ewa Szczepkowska
mgr inż. Sławomir Rybarski
mgr inż. Włodzisław Smoczyński

Bydgoszcz, 2014.12.11

RT.405/0635/2014

3930

158/32

URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
Wydział Inwestycji Miasta
ul. Grudziądzka 9-15
85-130 BYDGOSZCZ

Dotyczy: warunków technicznych na przebudowę kanalizacji sanitarnej w ul. Zakładowej w Bydgoszczy.

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Bydgoszczy sp. z o.o. w odpowiedzi na pismo WIM.I.701.81.2014.DP z dnia 02.12.2014 r. informuje, że w ul. Zakładowej pomiędzy ul. Frycza Modrzewskiego a ul. Bydgoską zlokalizowany jest kanał sanitarny \varnothing 0,20m wraz z przyłączami do posesji. Kanał ten jest w eksploatacji MWiK. W tej ulicy usytuowany jest również kanał sanitarny \varnothing 0,15m i \varnothing 0,20m (pomiędzy osadnikami) oraz osadniki gnilne. Kanały te oraz osadniki nie są na majątku i w eksploatacji naszego przedsiębiorstwa. Zdaniem MWiK w/w urządzenia mogą zostać zlikwidowane, natomiast kanał sanitarny będący w eksploatacji MWiK należy pozostawić bez przebudowy.

Otrzymują:

1. Adresat
2. STUDIUM Sp. z o.o.
ul. Noakowskiego 12 lok. 99
00-666 WARSZAWA
3. RT/RK a/a

[Signature]
Dyrektor ds. Rozwoju
Członek Zarządu
mgr inż. Włodzisław Smoczyński

KOMUNALNE PRZEDSIĘBIORSTWO
ENERGETYKI CIEPLNEJ
Spółka z o.o.
DZIAŁ ZARZĄDZANIA INFRASTRUKTURĄ

Bydgoszcz 09.12.2014
dot. EE/1424/2014/6188

Miejska Pracownia Urbanistyczna
ul. Grudziądzka 9-15
85-130 Bydgoszcz

Dotyczy: rewitalizacji terenów strefy nabrzeżnej Wisły w Starym Fordonie w Bydgoszczy.

W odpowiedzi na pismo WIM.I.701.81.2014.DP z dnia 21 listopada 2014 roku Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy informuje, że nie posiada sieci ciepłowniczej oraz nie planuje żadnych inwestycji na przedmiotowym obszarze.

Z poważaniem

Dyrektor
ds. Poczty
mgr A. W. [illegible]

Otrzymują:

1) Adresat.

2) EZ. 10.12.2014 [illegible]

3) EE a/a.

Wyk. A.W. tel. 52 3045 272

3P

2014-12-11

Pracownia Urbanistyczna

Orange Polska S.A. – confidential – chronić przed Detalem

Kł. J. Z. Folmamiak

30.12.2014 v

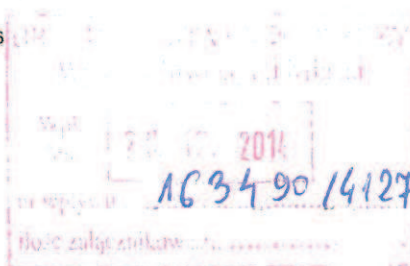
D. Piardło 30.12.2014 v

J. Piloni 30.12.2014 v

Orange Polska S.A.
Hurt
Dostarczanie i Serwis Usług
Ewidencja i Standardy Infrastruktury
Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze
w Bydgoszczy
85-667 Bydgoszcz
ul. Chodkiewicza 61
tel. 52 375 92 38 fax: 52 375 93 16

Urząd Miasta Bydgoszczy
Wydział Inwestycji Miasta
ul. Grudziądzka 9-15
85-130 Bydgoszcz

Bydgoszcz, 22 grudzień 2014r.



Numer pisma: 74920/TODDWBU/P/U14/2014

Temat: rewitalizacja terenów strefy nabrzeżnej Wisły w Starym Fordonie, w zakresie ul. Nad Wisłą, Promenady, Filomatów, Frycza-Modrzewskiego, Zakładowej, Kapeluszników, Rybaki, Ordynackiej, nabrzeża na wysokości wymienionych ulic oraz portu rzecznego w ramach inwestycji Miasta pn. „Rewitalizacja terenów strefy nabrzeżnej Wisły w Starym Fordonie”.

Szanowni Państwo,

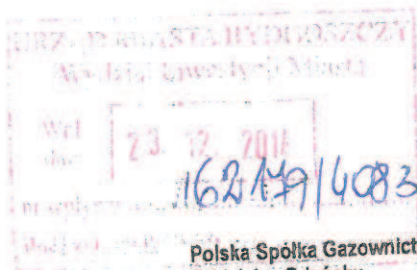
odpowiadając na pismo nr WIM.I.701.81.2014.DP pragniemy poinformować, że na w/wym terenie nie mamy zaplanowanych inwestycji związanych z rozbudową istniejących sieci telekomunikacyjnych. W sprawie nieniejszej korespondencji, osobą do kontaktu z ramienia Orange S.A. jest p. Mirosław Szymczak, pełniący funkcję Starszego Specjalisty w Dziale Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze w Bydgoszczy – telefon kontaktowy 52 375 92 38.

Z poważaniem

Marian Lipiński

Wz. Szymczak

Kierownik Działu
Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze



Inspr. P. Piasecki
23.12.2014
[Signature]

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział w Gdańsku
ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk
tel. 58 326 25 00, faks 58 326 35 04

Rejon Dystrybucji Gazu w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
tel. 052 328 54 10, faks 052 328 54 18

Urząd Miasta Bydgoszczy
Wydział Inwestycji
ul. Grudziądzka 9-15
85-130 Bydgoszcz

Bydgoszcz, 12.12.2014

Wasz znak: WIM.I.701.81.2014.DP
Nasz znak: nr sprawy: **B-TBT/69506/1**

Dot.: Rewitalizacji terenów strefy nadbrzeżnej Wisły w Starym Fordonie, ul. Nad Wisłą, Promenady, Filomatów, Frycza-Modrzewskiego, Zakładowej, Kapeluszników, Rybaki, Ordynackiej, nabrzeża na wysokości wymienionych ulic oraz portu rzecznego.

Nawiązując do Państwa pisma w sprawie jak wyżej Rejon Dystrybucji Gazu w Bydgoszczy informuje, że nasza firma planuje w tym rejonie zadania polegające na budowie sieci gazowej wraz z przyłączami w następujących ulicach:

- ul. Zakładowa - od ul. Filomatów do nr 11,
- ul. Ordynacka - od ul. Cechowej do ul. Pielęgniarskiej,
- ul. Pielęgniarska - od ul. Ordynackiej do ul. Kościelnej,
- ul. Cechowa - od ul. Pielęgniarskiej do ul. Cierpickiej

Ponadto nie planujemy w tym rejonie innych prac związanych z modernizacją, wymianą i remontami sieci gazowej. Na dziś nie planujemy budowy nowych przyłączy gazu poza wymienionymi ulicami.

Jednocześnie prosimy o podanie terminu realizacji i zakończenia zadania „Rewitalizacja terenów strefy nadbrzeżnej...” ze względu na konieczność zabezpieczenia istniejącej infrastruktury gazowej, zakończenie prac związanych z gazyfikacją wymienionych ulic oraz przyłączenie potencjalnych podmiotów, którzy mogą w przyszłości wystąpić o przyłączenie do sieci gazowej.

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE

KIEROWNIK
Dział Techniczny Rejonu

[Signature]
.....Tomasz Nakielski.....

Osoba do kontaktu: Andrzej Makowski,
tel.: 52 3285427,
e-mail: a.makowski@gdansk.psgaz.pl.

ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Bydgoszcz
Rejon Dystrybucji Bydgoszcz
ul. Kapiełowa 6
85 - 513 Bydgoszcz
tel. 52 5861249

Bydgoszcz, 18.11.2014 r.

OD1/ZR1/2102/2014

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Bydgoszcz
85-513 Bydgoszcz ul. Kapiełowa 6
tel. 052 32 21 00, faks 052 322 57 43
REGON 300455396 NIP 782-23-77-160

Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuicka 1
85-102 Bydgoszcz

Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator Sp. z o.o.

Charakter i lokalizacja obiektu / lokalu
zasilanie dla barek rzecznych, Bydgoszcz, ul. Andrzeja Frycza-Modrzewskiego dz. nr 260
warunki dotyczą przyłączenia obiektu projektowanego
z mocą przyłączeniową 25 kW
na napięciu 0,4 kV
zakwalifikowanego do V grupy przyłączeniowej

I. MIEJSCE PRZYŁĄCZENIA

rozdzielnia n.n. stacji transformatorowej "Fordon Węzienie" nr 1754

II. RODZAJ POŁĄCZENIA Z SIECIĄ ORAZ ZAKRES NIEZBĘDNYCH ZMIAN W SIECI

1. w zakresie dotyczącym urządzeń ENEA Operator Sp. z o.o.

1.1 zakres niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator

Urządzenia w stacji dostosować do zwiększonego poboru mocy

1.2 zakres dotyczący budowy przyłącza

Wybudować przyłącze energetyczne typu YAKY 4 x 70 mm² z rozdzielni n.n. ww. stacji do projektowanego złącza kablowo - pomiarowego ZKP typu ZK2x-2P i dalej do proj. ZK1x-1P

zlokalizowanego przy budynku stacji, na/przy dz. nr 259/4 i 259/3 - dokładna lokalizacja na etapie projektowania

2. w zakresie dotyczącym urządzeń podmiotu przyłączanego

Z projektowanego ZK1x-1P wybudować przyłącze kablowe zalicznikowe typu YAKY lub YKY o przekroju wg potrzeb do projektowanego obiektu.

W obiekcie wykonać wewnętrzną instalację odbiorczą.

Odbiorca przygotuje miejsce pod zabudowę projektowanego ZK1x-1P.

III. MIEJSCE DOSTARCZANIA ENERGII ELEKTRYCZNEJ

w złączu kablowo - pomiarowym ZK1x-1P - zaciski na listwie zaciskowej, w kierunku instalacji Klienta.

Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie granicę własności i eksploatacji urządzeń.

IV. MIEJSCE ZAINSTALOWANIA UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO

złącze kablowo - pomiarowe ZKP typu ZK1x-1P

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO

Należy zainstalować układ, który składać się będzie z:

trójfazowego, licznika energii czynnej

Wszystkie urządzenia do układu pomiarowego włącznie należy przystosować do plombowania.

VI. RODZAJ I USYTUOWANIE ZABEZPIECZEŃ

zabezpieczenie przedlicznikowe - 40 A w złączu kablowo - pomiarowym ZKP

VII. WYMAGANY STOPIEŃ SKOMPENSOWANIA MOCY BIERNEJ

Energia elektryczna winna być pobierana przy współczynniku mocy odpowiadającym $\text{tg } \varphi \leq 0,4$.

VIII. DANE I INFORMACJE DOTYCZĄCE SIECI DLA DOBORU SYSTEMU OCHRONY OD PORAŻEŃ

Sieć niskiego napięcia ENEA Operator sp. z o.o. pracuje w układzie TN-C, w instalacji odbiorczej należy zastosować odpowiedni dla tego układu system i urządzenia ochrony przeciwporażeniowej.

IX. UWAGI DODATKOWE

1. Instalację wewnętrzną należy wykonać zgodnie z wymaganiami normy PN-IEC 60364 oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie „warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz.U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami).
2. Instalowane urządzenia powinny spełniać wymagania norm oraz posiadać odpowiednie atesty.
3. Przyłączane urządzenia powinny posiadać wymaganą odporność na zaburzenia elektromagnetyczne oraz powinny być tak skonstruowane, aby nie wywoływały w swoim środowisku zaburzeń elektromagnetycznych o wartościach przekraczających odporność na te zaburzenia innych urządzeń występujących w tym środowisku.
4. Zrealizowanie zasilania na podstawie przedmiotowych warunków przyłączenia stanowić będzie podstawę do zawarcia w umowie o świadczenie usług dystrybucji lub umowie kompleksowej standardowych parametrów jakościowych energii elektrycznej w zakresie odchylen częstotliwości i napięcia, odkształcenia napięcia, zawartości poszczególnych harmonicznych, wskaźnika długookresowego migotania światła, czasu trwania jednorazowej przerwy nieplanowanej i planowanej oraz czasu trwania przerw nieplanowanych i planowanych w ciągu roku zgodnych z przepisami obowiązującego prawa.
5. Podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano - montażowych ujętych w niniejszych warunkach stanowi umowa o przyłączenie.
6. ENEA Operator Sp. z o.o. zapewni dostawę energii elektrycznej po spełnieniu wymogów określonych w warunkach przyłączenia i zawartej umowie o przyłączenie.

Data ważności warunków przyłączenia: 2 lata od daty ich doręczenia.

Rozdzielnik:



ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Bydgoszcz
Rejon Dystrybucji Bydgoszcz
ul. Kapiełowa 6
85 - 513 Bydgoszcz
tel. 52 5861249

Bydgoszcz, 18.11.2014 r.

OD1/ZR1/2101/2014

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Bydgoszcz
05-513 Bydgoszcz, ul. Kapiełowa 6
tel. 052 322 21 00, fax 052 322 57 43
REGON 300455398 NIP 782-23-77-160

Miasto Bydgoszcz

ul. Jezuitska 1
85-102 Bydgoszcz

Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator Sp. z o.o.

Charakter i lokalizacja obiektu / lokalu
toalety publiczne, Bydgoszcz, ul. gen. Władysława Sikorskiego 2, dz. nr 259/4
warunki dotyczą przyłączenia obiektu projektowanego
z mocą przyłączeniową 10 kW
na napięciu 0,4 kV
zakwalifikowanego do V grupy przyłączeniowej

I. MIEJSCE PRZYŁĄCZENIA

rozdzielnia n.n. stacji transformatorowej "Fordon Więzienie" nr 1754

II. RODZAJ POŁĄCZENIA Z SIECIĄ ORAZ ZAKRES NIEZBĘDNYCH ZMIAN W SIECI

1. w zakresie dotyczącym urządzeń ENEA Operator Sp. z o.o.

1.1 zakres niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator

Urządzenia w stacji dostosować do zwiększonego poboru mocy

1.2 zakres dotyczący budowy przyłącza

Wybudować przyłącze energetyczne typu YAKY 4 x 70 mm² z rozdzielni n.n. ww. stacji do projektowanego złącza kablowo - pomiarowego ZKP typu ZK2x-2P zlokalizowanego przy budynku stacji, na/przy dz. nr 259/4 i 259/3 - dokładna lokalizacja na etapie projektowania

2. w zakresie dotyczącym urządzeń podmiotu przyłączanego

Z projektowanego ZK2x-2P wybudować przyłącze kablowe zalicznikowe typu YAKY lub YKY o przekroju wg potrzeb do projektowanego obiektu.

W obiekcie wykonać wewnętrzną instalację odbiorczą.

Odbiorca przygotowuje miejsce pod zabudowę projektowanego ZK2x-2P.

III. MIEJSCE DOSTARCZANIA ENERGII ELEKTRYCZNEJ

w złączu kablowo- pomiarowym ZK2x-2P - zaciski na listwie zaciskowej, w kierunku instalacji Klienta.

IV. MIEJSCE ZAINSTALOWANIA UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO

złącze kablowo - pomiarowe ZKP typu ZK2x-2P

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO

Należy zainstalować układ, który składać się będzie z:

trójfazowego, licznika energii czynnej

Wszystkie urządzenia do układu pomiarowego włącznie należy przystosować do plombowania.

VI. RODZAJ I USYTUOWANIE ZABEZPIECZEŃ

zabezpieczenie przedlicznikowe - 16 A w złączu kablowo - pomiarowym ZKP

VII. WYMAGANY STOPIEŃ SKOMPENSOWANIA MOCY BIERNEJ

Energia elektryczna winna być pobierana przy współczynniku mocy odpowiadającym $\text{tg } \varphi \leq 0,4$.

VIII. DANE I INFORMACJE DOTYCZĄCE SIECI DLA DOBORU SYSTEMU OCHRONY OD PORAŻEŃ

Sieć niskiego napięcia ENEA Operator sp. z o.o. pracuje w układzie TN-C, w instalacji odbiorczej należy zastosować odpowiedni dla tego układu system i urządzenia ochrony przeciwporażeniowej.

IX. UWAGI DODATKOWE

1. Instalację wewnętrzną należy wykonać zgodnie z wymaganiami normy PN-IEC 60364 oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie „warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz.U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami).
2. Instalowane urządzenia powinny spełniać wymagania norm oraz posiadać odpowiednie atesty.
3. Przyłączane urządzenia powinny posiadać wymaganą odporność na zaburzenia elektromagnetyczne oraz powinny być tak skonstruowane, aby nie wywoływały w swoim środowisku zaburzeń elektromagnetycznych o wartościach przekraczających odporność na te zaburzenia innych urządzeń występujących w tym środowisku.
4. Zrealizowanie zasilania na podstawie przedmiotowych warunków przyłączenia stanowić będzie podstawę do zawarcia w umowie o świadczenie usług dystrybucji lub umowie kompleksowej standardowych parametrów jakościowych energii elektrycznej w zakresie odchyień częstotliwości i napięcia, odkształcenia napięcia, zawartości poszczególnych harmonicznych, wskaźnika długookresowego migotania światła, czasu trwania jednorazowej przerwy nieplanowanej i planowanej oraz czasu trwania przerw nieplanowanych i planowanych w ciągu roku zgodnych z przepisami obowiązującego prawa.
5. Podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano - montażowych ujętych w niniejszych warunkach stanowi umowa o przyłączenie.
6. ENEA Operator Sp. z o.o. zapewni dostawę energii elektrycznej po spełnieniu wymogów określonych w warunkach przyłączenia i zawartej umowie o przyłączenie.

Data ważności warunków przyłączenia: 2 lata od daty ich doręczenia.

Rozdzielnik:



ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Bydgoszcz
Rejon Dystrybucji Bydgoszcz
ul. Kąpielowa 6
85 - 513 Bydgoszcz
tel. 52 5861249

Bydgoszcz, 18.11.2014 r.

OD1/ZR1/2099/2014

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Bydgoszcz
85-513 Bydgoszcz, ul. Kąpielowa 6
tel. 052 32 70 70, fax 052 322 57 43
REGON 300455398, NIF 782-23-77-160

Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuicka 1
85-102 Bydgoszcz

**Warunki przyłączenia
do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator Sp. z o.o.**

Charakter i lokalizacja obiektu / lokalu
zasilanie projektorów mappingu, Bydgoszcz, dz. nr 260
warunki dotyczą przyłączenia obiektu projektowanego
z mocą przyłączeniową 8 kW
na napięciu 0,4 kV
zakwalifikowanego do V grupy przyłączeniowej

I. MIEJSCE PRZYŁĄCZENIA

rozdzielnia n.n. stacji transformatorowej "Fordon Więzienie" nr 1754

II. RODZAJ POŁĄCZENIA Z SIECIĄ ORAZ ZAKRES NIEZBĘDNYCH ZMIAN W SIECI

1. w zakresie dotyczącym urządzeń ENEA Operator Sp. z o.o.

1.1 zakres niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator

Urządzenia w stacji dostosować do zwiększonego poboru mocy

1.2 zakres dotyczący budowy przyłącza

Wybudować przyłącze energetyczne typu YAKY 4 x 70 mm² z rozdzielni n.n. ww. stacji do projektowanego złącza kablowo - pomiarowego ZKP typu ZK2x-2P zlokalizowanego przy budynku stacji, na/przy dz. nr 259/4 i 259/3 - dokładna lokalizacja na etapie projektowania

2. w zakresie dotyczącym urządzeń podmiotu przyłączanego

Z projektowanego ZK2x-2P wybudować przyłącze kablowe zalicznikowe typu YAKY lub YKY o przekroju wg potrzeb do projektowanego obiektu.

W obiekcie wykonać wewnętrzną instalację odbiorczą.

Odbiorca przygotowuje miejsce pod zabudowę projektowanego ZK2x-2P.

III. MIEJSCE DOSTARCZANIA ENERGII ELEKTRYCZNEJ

w złączu kablowo - pomiarowym ZK2x-2P - zaciski na listwie zaciskowej, w kierunku instalacji Klienta.

Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie granicę własności i eksploatacji urządzeń.

IV. MIEJSCE ZAINSTALOWANIA UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO

złącze kablowo - pomiarowe ZKP typu ZK2x-2P

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO

Należy zainstalować układ, który składać się będzie z:

trójfazowego, licznika energii czynnej

Wszystkie urządzenia do układu pomiarowego włącznie należy przystosować do plombowania.

VI. RODZAJ I USYTUOWANIE ZABEZPIECZEŃ

zabezpieczenie przedlicznikowe - 13 A w złączu kablowo - pomiarowym ZKP

VII. WYMAGANY STOPIEŃ SKOMPENSOWANIA MOCY BIERNEJ

Energia elektryczna winna być pobierana przy współczynniku mocy odpowiadającym $\text{tg } \varphi \leq 0,4$.

VIII. DANE I INFORMACJE DOTYCZĄCE SIECI DLA DOBORU SYSTEMU OCHRONY OD PORAŻEŃ

Sieć niskiego napięcia ENEA Operator sp. z o.o. pracuje w układzie TN-C, w instalacji odbiorczej należy zastosować odpowiedni dla tego układu system i urządzenia ochrony przeciwporażeniowej.

IX. UWAGI DODATKOWE

1. Instalację wewnętrzną należy wykonać zgodnie z wymaganiami normy PN-IEC 60364 oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie „warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz.U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami).
2. Instalowane urządzenia powinny spełniać wymagania norm oraz posiadać odpowiednie atesty.
3. Przyłączane urządzenia powinny posiadać wymaganą odporność na zaburzenia elektromagnetyczne oraz powinny być tak skonstruowane, aby nie wywoływały w swoim środowisku zaburzeń elektromagnetycznych o wartościach przekraczających odporność na te zaburzenia innych urządzeń występujących w tym środowisku.
4. Zrealizowanie zasilania na podstawie przedmiotowych warunków przyłączenia stanowić będzie podstawę do zawarcia w umowie o świadczenie usług dystrybucji lub umowie kompleksowej standardowych parametrów jakościowych energii elektrycznej w zakresie odchyłeń częstotliwości i napięcia, odkształcenia napięcia, zawartości poszczególnych harmonicznych, wskaźnika długookresowego migotania światła, czasu trwania jednorazowej przerwy nieplanowanej i planowanej oraz czasu trwania przerw nieplanowanych i planowanych w ciągu roku zgodnych z przepisami obowiązującego prawa.
5. Podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano - montażowych ujętych w niniejszych warunkach stanowi umowa o przyłączenie.
6. ENEA Operator Sp. z o.o. zapewni dostawę energii elektrycznej po spełnieniu wymogów określonych w warunkach przyłączenia i zawartej umowie o przyłączenie.

Data ważności warunków przyłączenia: 2 lata od daty ich doręczenia.

Rozdzielnik:



Bydgoszcz, 18.12.2014 r.
OD/ZM/2105/52309/2014

Urząd Miasta Bydgoszczy
Wydział Inwestycji Miasta
ul. Grudziądzka 9-15
85 – 130 Bydgoszcz

kr. J. Z. Fdrmanial
30.12.2014

Rejon Dystrybucji Bydgoszcz

J. P. Lora D. Pierucha
31.12.2014

164192 / 14161

Dotyczy: Rewitalizacji terenów strefy nadbrzeżnej Wisły w Starym Fordonie, w zakresie ul. Nad Wisłą, Promenady, Filomatów, Frycza-Modrzewskiego, Zakładowej, Kapeluszników, Rybaki, Ordynackiej w Bydgoszczy.

Rejon Dystrybucji Bydgoszcz informuje, że na ul. Rybaki będzie realizowana napowietrzna stacja transformatorowa wraz z siecią energetyczną SN i nn dla zasilania nowych obiorców. Planowana realizacja inwestycji została zaplanowana na lata 2015-2016.

Z poważaniem

Enea Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Bydgoszcz
Operator
Łukasz Drzewiecki

Studium Sp. z o.o.
ul. Białostocka 24/7
03-741 Warszawa

Dot.: koncepcji programowo przestrzennej dla inwestycji pn.: „Rewitalizacja terenów strefy nabrzeżnej Wisły w Starym Fordonie, w zakresie ul. Nad Wisłą, Promenady, Filomatów, Frycza – Modrzewskiego, Kapeluszników, Rybaki, Ordynackiej, nabrzeża na wysokości wymienionych ulic oraz portu rzecznego.”

W odpowiedzi na pismo w sprawie j.w. informuję, że pozytywnie opiniuję ww. inwestycję. Poniżej podaję warunki techniczne wykonania inwestycji :

1. dla zapewnienia możliwości przeprowadzenia prac utrzymaniowych na Wiśle przez administratora rzeki należy zachować pas technologiczny wzdłuż brzegu, który będzie wolny od zabudowy (chodniki, ławeczki itp.), o szerokości minimum 7 m,
2. droga dojazdowa do nabrzeży portu powinna posiadać parametry do przejazdu ciężkich pojazdów,
3. przeniesienie limnigrafu i łaty wodowskazowej wymaga uzyskania zgody od Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej,
4. proponuje się wykorzystać do odprowadzania wód opadowych i roztopowych istniejący wylot W-64 zlokalizowany poniżej szyjki portu oraz rozważyć odprowadzanie wód do istniejących starorzeczy. Wykonanie kolejnych wylotów nie przyczyni się do poprawy estetyki przedmiotowego terenu,
5. należy przewidzieć zdemontowanie na okres zimowy pomostów pływających i ich przetransportowanie poza koryto rzeki,
6. należy zmniejszyć zasięg plaż w polach międzyostrogowych z uwagi na duże głębokości w rejonie głowic ostróg,
7. należy odstąpić od nasadzeń drzew na terenach będących w zasięgu wody o prawdopodobieństwie wystąpienia 1%,
8. projekt nabrzeży i odbudowy ostróg należy uzgodnić z RZGW w Gdańsku.

Jednocześnie informuję, że teren inwestycji według obowiązującego opracowania będącego elementem studium ochrony przeciwpowodziowej znajduje się częściowo na obszarze szczególnego

zagrożenia powodzią. Rzędna wody 1% wynosi około 33,58 m n.p.m.Kr. Rzędna wody 1% według najnowszych map zagrożenia i ryzyka powodziowego, które w chwili obecnej podlegają procedurze sprawdzania i weryfikacji ich kompletności, dla przedmiotowej lokalizacji wynosi około 33,53 m.n.p.m.Kr. Dyrektor RZGW w Gdańsku udzielił inwestorowi zwolnienia z zakazów określonych w art. 88l ust. 1 ustawy Prawo wodne dla inwestycji pn. „Rewitalizacja terenów strefy nadbrzeżnej Wisły w Starym Fordonie”, zlokalizowanej na dz. nr 195/1, 202, 206, 208, 207, 205, 209, 210, 211, 255, 256, 258, 260, 263, 264, 271/2, 271/1, 273, 272/2, 272/1, obręb 343 oraz dz. nr 541/1, obręb 340 w Bydgoszczy – decyzja nr ZW-65/88l/2014 z dnia 16.05.2014 r., znak: ZPU/71-59/88l/03/2014/ks.

Z-ca Dyrektora


Henryk Dureczak

Otrzymują:

1. Adresat.
2. ZZWK z siedzibą w Toruniu,
3. ZU a/a
4. a/a



OGa-DSPO-AF-551 / DSPO-119 / DO 554/2014
Gdynia, 22 grudnia 2014 r.

Malwina Łazęcka
Studium Sp. z o.o.
ul. Białostocka 24/7
03-741 Warszawa

Dot. Odpowiedź na pismo z dnia 08.12.2014 r. w sprawie opracowania wariantowej koncepcji programowo – przestrzennej dla rewitalizacji terenów strefy nabrzeżnej Wisły w Starym Fordonie

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej - Państwowy Instytut Badawczy (IMGW-PIB) z siedzibą w Warszawie, ul. Podleśna 61, Oddział Morski w Gdyni ul. Waszyngtona 42 proponuje spotkanie na stacji hydrologicznej w Starym Fordonie w dogodnym dla Pani terminie, w celu przeprowadzenia wizji lokalnej i doprecyzowania szczegółów przebudowy stacji w ramach projektu „Rewitalizacja terenów strefy nabrzeżnej Wisły w Starym Fordonie [...]”. Ponadto IMGW-PIB zwraca się z prośbą o przedstawienie w trakcie spotkania szczegółowej koncepcji rozwiązań technicznych nowej stacji hydrologicznej dla danych lokalizacji (wariant nr 1, wariant nr 2) w celu analizy prawidłowości projektu pod kątem sztuki budowy stacji hydrologicznych.

INSTYTUT METEOROLOGII I GOSPODARKI WODNEJ
Państwowy Instytut Badawczy
01-673 Warszawa ul. Podleśna 61
Oddział Morski w Gdyni, ul. Waszyngtona 42, 81-342 GDYNIA
Centrala.: (+48) 58-62-88-100, fax: (+48) 58-62-88-163, e-mail: Sekretariat.Gdynia@imgw.pl
Konto: Bank Zachodni WBK S.A. XIV Oddział w Warszawie nr 94 1090 1014 0000 0001 2047 1950
Regon: 000080507-00089, NIP: 525-000-88-09

IMGW-PIB realizując cele i zadania określone statutem (art. 107 ustawy z dnia 18.07.2001 r. Prawo Wodne) w zakresie zaspokojenia potrzeb gospodarki narodowej oraz obronności i bezpieczeństwa Państwa, prowadzi systematyczne pomiary i obserwacje elementów hydrologiczno – meteorologicznych oraz zjawisk występujących w atmosferze i hydrosferze. Aby zapewnić prawidłową osłonę hydrologiczną dla miasta Bydgoszczy, pomiary i obserwacje realizowane na stacji hydrologicznej w Starym Fordonie muszą zachować swoją ciągłość. Wobec tego, niezbędne jest w czasie trwania remontu, przeniesienie stacji do lokalizacji zastępczej, celem umożliwienia jej pracy w pełnym zakresie pomiarowym.

Pragniemy również zwrócić uwagę na zachowanie dokładnych rzędnych wodowskazu oraz podstawy limnigrafu zarówno w przypadku nowej lokalizacji stacji hydrologicznej (powstałej po zakończonej inwestycji) jak i lokalizacji zastępczej wybranej na czas trwania remontu. Następstwem niepoprawnie ustawionych rzędnych mogą być błędne odczyty poziomu wody z łaty wodowskazowej oraz czujnika hydrologicznego, co może doprowadzić do katastrofalnych skutków w ochronie przeciwpowodziowej miasta.

Mając na uwadze obniżenie przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, dotacji przeznaczonej na działalność Państwowej Służby Hydrologiczno – Meteorologicznej (PSHM) (której częścią jest IMGW-PIB) oraz zaplanowanym i zatwierdzonym budżetem na rok 2015, IMGW-PIB nie jest w stanie samodzielnie pokryć kosztów przebudowy stacji hydrologicznej w Starym Fordonie. W związku z powyższym zwracamy się z uprzejmą prośbą o zapewnienie przez Inwestora finansowania tejże inwestycji.

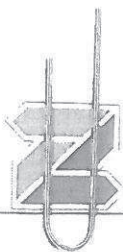
W przypadku jakichkolwiek pytań prosimy o kontakt telefoniczny lub mailowy:

1. Kantowicz Przemysław – tel: 503 158 170, e-mail: przemyslaw.kantowicz@imgw.pl
2. Ciesielski Przemysław – tel: 503158134, e-mail: przemyslaw.ciesielski@imgw.pl

Dyrektora
Cisłowski Przemysław
Przemysław Ciesielski

Do wiadomości:

Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy, ul. Toruńska 174a, 85-844 Bydgoszcz



ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH I KOMUNIKACJI PUBLICZNEJ W BYDGOSZCZY

Bydgoszcz, 2014-11-27

UD-5041/165/2014
nr wpływu: 25983

Urząd Miasta Bydgoszczy
Wydział Inwestycji Miasta
ul. Grudziądzka 9-15
85-130 BYDGOSZCZ

Temat: warunki techniczne do opracowanie dokumentacji projektowej oświetlenia zewnętrznego w kontekście inwestycji Miasta pn. „Rewitalizacja terenów strefy nadbrzeżnej Wisły w Starym Fordonie”.

Warunki techniczne do spełnienia w dokumentacji projektowej dla budowy oświetlenia

1. Zaprojektować nowe oświetlenie uliczne i zasilić z istniejących słupów oświetleniowych zasilanych z szafki UM-154 Sikorskiego - Rynek.
2. Kable obwodowe YKY wg obliczeń.
3. Słupy oświetleniowe stylowe SM z bazą i pastorałem typu bydgoskiego o wysokości wg obliczeń, lub równoważne (zgodne z zamontowanymi na ul. Sikorskiego i Rynku)
4. Oprawy dla źródeł sodowych stylowe z charakterystycznymi cechami: *min sprawności po rocznej eksploatacji 90%, szczelność komory optycznej IP65, szczelność komory zespołu sterowania IP65, charakterystyce mocy wg obliczeń lub równoważne* (zgodne z zamontowanymi na ul. Sikorskiego i Rynku).
5. Źródła światła sodowe, całkowicie pozbawione rtęci, przyjazne środowisku, o użytecznym czasie świecenia 16 000 h z mocą wg obliczeń.
6. Zaprojektować nowe oświetlenie ul. Promenada, Nad Wisłą oraz terenów zielonych z nowoprojektowanej szafki i zasilić wg warunków ENEA.
7. Słupy oświetleniowe o cechach charakterystycznych: *aluminiowe, w postaci stożka ściętego o przekroju kołowym, wysokości wg obliczeń, do posadowienia w fundamencie prefabrykowanym, wysięgnik ocynkowany*
8. Oprawy oświetleniowe o mocy wg obliczeń i cechach charakterystycznych: *obudowa aluminiowa, szczelność komory optycznej komory zespołu sterowania IP66. W oprawie zainstalowany sterownik zgodny z systemem DALI w celu włączenia do projektowanego systemu sterowania oświetleniem. Transmisja danych od oprawy do SO po przewodach PLC.*
9. Źródła światła LED, o użytecznym czasie świecenia min. 100 000 h z mocą wg obliczeń.
10. Uwzględnić pomiary oświetlenia po wybudowaniu dla oceny sprawności świecenia po rocznej eksploatacji.
11. Uzyskać równomierność oświetlenia zgodną dla przyjętych klas oświetleniowych.
12. Przed przystąpieniem do projektowania przedstawić koncepcje celem uzgodnienia i wystąpienia do ENEA o warunki likwidacji i przebudowy oświetlenia będącego jej własnością.
13. W trakcie projektowania konsultować się z przedstawicielem ZDMiKP Wydział UD tel. 582-27-13
14. Dokumentacja podlega uzgodnieniu w ZDMiKP Wydział UD.
15. Opracować oddzielne projekty na zasilanie szaf oraz demontaż i przebudowę urządzeń oświetleniowych wł. ENEOS oraz ENEA i uzgodnić z właścicielem.

1. Adresat
2. UD a/a

Kontakt:
Marcin Kubicki
tel. 0525822701

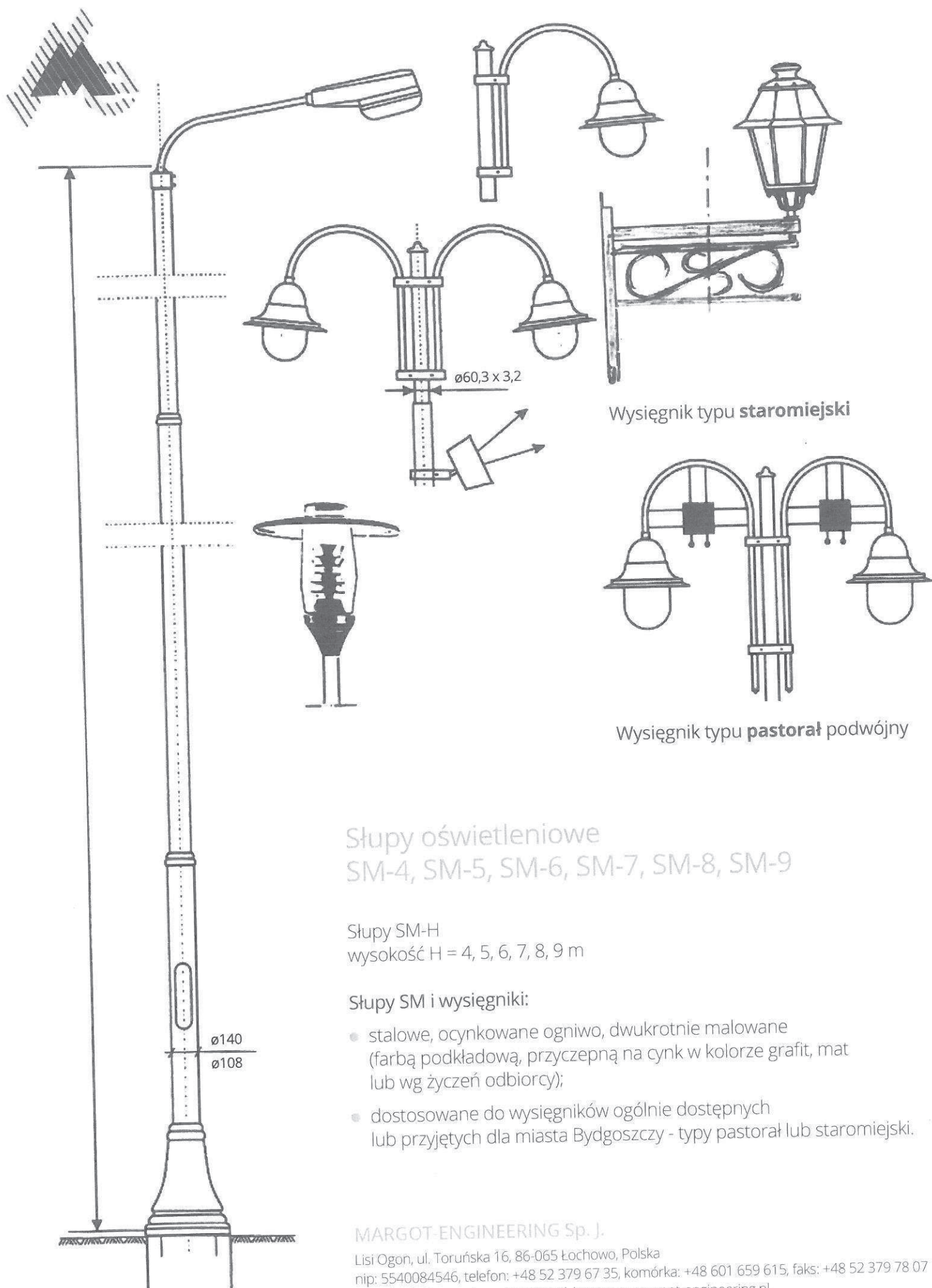
Zastępca Dyrektora
ds. Urzeczywiania Infrastruktury

Janusz Trąfara



System Zarządzania
Jakością zgodny
z normą ISO
9001:2008

85-844 Bydgoszcz, ul. Toruńska 174a, tel. (52) 582 27 23 • fax (52) 582 27 77
e-mail: zarzad@zdmikp.bydgoszcz.pl, www.zdmikp.bydgoszcz.pl
NIP : 554-10-06-413 REGON: 090476971



Słupy oświetleniowe SM-4, SM-5, SM-6, SM-7, SM-8, SM-9

Słupy SM-H
wysokość H = 4, 5, 6, 7, 8, 9 m

Słupy SM i wysięgniki:

- stalowe, ocynkowane ogniwo, dwukrotnie malowane (farbą podkładową, przyczepną na cynk w kolorze grafit, mat lub wg życzeń odbiorcy);
- dostosowane do wysięgników ogólnie dostępnych lub przyjętych dla miasta Bydgoszczy - typy pastorał lub staromiejski.

MARGOT ENGINEERING Sp. J.

Lisi Ogon, ul. Toruńska 16, 86-065 Łochowo, Polska
nip: 5540084546, telefon: +48 52 379 67 35, komórka: +48 601 659 615, faks: +48 52 379 78 07
e-mail: info@margot-engineering.pl, http: www.margot-engineering.pl



K.R. J. z FS (miejscowe)
30.10.2014.

D. Proszę

30.10.2014

- Z.D. D. K. K. K.
- Tusp. D. P. P. P.
27.10.2014

TN/4020-54-1/10764/2014/AK
URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
Wydział Inwestycji Miasta
Wpł.
dnia 24. 10. 2014
nr wpływu 135794/1329
ilość załączników szt. 1

Gdańsk, dnia 17.10.2014r.

Urząd Miasta Bydgoszczy
Wydział Inwestycji Miasta
ul. Grudziądzka 9-15
85-130 Bydgoszcz

Dotyczy: pisma z dnia 08.09.2014r znak: WIM.I.0701.81.2014.DP w sprawie uzyskania prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w ramach inwestycji Miasta pn. „Rewitalizacja terenów strefy nadbrzeżnej Wisły w Starym Fordonie”.

W odpowiedzi na ww. pismo uprzejmie informuję, iż z opinii uzyskanej przez tutejszy Zarząd wynika, iż stan faktyczny w terenie na działkach nr 208 i 264 położonych w obrębie nr 343 m. Bydgoszcz nie jest zgodny ze stanem widniejącym w ewidencji gruntów. Przedmiotowe działki w ewidencji gruntów sklasyfikowane są jako użytki „Tr”. Natomiast działka nr 208 obręb 234 m. Bydgoszcz położona jest ok. 30 m poniżej wejścia do portu w Fordonie w km 775+020 biegu rzeki Wisły, brzeg prawy i obecnie stanowi wodę płynącą. Zaś działka nr 264 obręb nr 234 m. Bydgoszcz położona jest w km 775+280 biegu rzeki Wisły, brzeg lewy i stanowi część ostrogi numer 3/776. Wyżej wskazane nieruchomości są niezbędne do wykonywania zadań statutowych RZGW.

Z uwagi na to, że stan widniejący w operacie ewidencyjnym Miasta Bydgoszcz jest niezgodny ze stanem rzeczywistym w terenie konieczne jest ustalenie linii brzegu rzeki Wisły na odcinku planowanej przez Miasto Bydgoszcz inwestycji poprzez rozgraniczenie gruntów pokrytych wodami płynącymi od gruntów przyległych z jednoczesnym przeklasyfikowaniem gruntów i podziałem ww. działek, jeżeli będzie to konieczne. Dokonanie tych czynności pozwoli RZGW wystąpić do Prezydenta Miasta Bydgoszczy o wydanie decyzji potwierdzającej przejście z mocy prawa w trwały zarząd gruntów pokrytych wodami płynącymi rzeki Wisły, znajdujących się w granicach przedmiotowych działek.

Mając na uwadze czas niezbędny do przeprowadzenia regulacji geodezyjnej oraz ograniczony limit środków finansowych, RZGW w Gdańsku przedmiotowe prace planuje ze szczególnym uwzględnieniem działalności statutowej oraz innych zadań realizowanych przez tutejszą jednostkę. Z uwagi na inne prace zlecone w 2014 r. tutejszy Zarząd aktualnie nie posiada środków niezbędnych do przeprowadzenia ww. regulacji geodezyjnej w roku bieżącym.

Nadmieniam, że istnieje możliwość udzielenia na okres 2 lat promesy zawarcia umowy użytkowania gruntów pokrytych wodami rzeki Wisły, znajdujących się w granicach ww. działek, pod warunkiem, że Miasto Bydgoszcz, w czasie obowiązywania promesy, na własny koszt ustali linię brzegu rzeki Wisły na odcinku planowanej inwestycji pn. „Rewitalizacja terenów strefy nadbrzeżnej Wisły w Starym Fordonie”.

Uprzejmie informuję, że z powodu nieuregulowanego stanu prawnego przedmiotowych nieruchomości, bez ustalenia linii brzegu i przeprowadzenia regulacji geodezyjnej, nie będzie możliwe przekazanie Miastu Bydgoszcz praw do dysponowania ww. działkami na cele budowlane związane z planowaną inwestycją.

Otrzymują:

① Adresat

2.TZK

3. TN- a/a

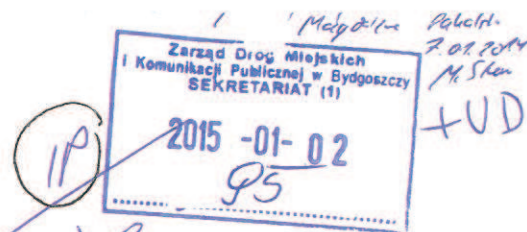
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku
80-804 Gdańsk, ul. F. Rogaczewskiego 9/19
Tel.: (58) 326 18 88, fax: (58) 326 18 89

NIP:957-00-27-503, Regon:190536641
sekretariat@gdansk.rzgw.gov.pl
www.gdansk.rzgw.gov.pl, www.bip.rzgw.gda.pl

~~Dyrektor ds. Rozwoju
Członek Zarządu
mgr inż. Włodzimierz Smoczyński~~

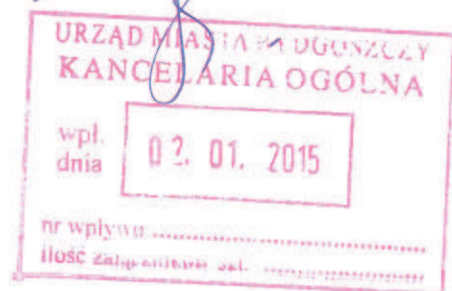


URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
Biuro Konserwatora Zabytków
Miejski Konserwator Zabytków



Bydgoszcz 30.12.2014 r.

BKZ.4120.2.4.17.2014 SM



Zarząd Dróg Miejskich
i Komunikacji Publicznej
ul. Toruńska 174a
85-844 Bydgoszcz

Dotyczy: zmiany nawierzchni na ul. Bydgoskiej i ul. Wyzwolenia (odcinek Bydgoska – Krygera).

Miejski Konserwator Zabytków mając na uwadze uciążliwości dla mieszkańców budynków zlokalizowanych przy w/w ulicach spowodowane konstrukcją jezdni (wyartykułowane na spotkaniu w dn. 10.11.br oraz w piśmie mieszkańców Starego Fordonu do BKZ), przychyliła się do zamiaru zamiany konstrukcji jezdni ul. Bydgoskiej na nawierzchnię bitumiczną z akcentami w postaci kostki kamiennej w charakterze „świadka”. Projekt należy przedstawić do zaopiniowania w Biurze Konserwatora Zabytków.

Natomiast, nawierzchnia ulicy Wyzwolenia, z punktu widzenia ochrony konserwatorskiej, musi zachować dotychczasowy rodzaj nawierzchni (kostka), ponieważ jest elementem całościowo zakomponowanego historycznego Rynku Starego Fordonu.

Z poszanowaniem

[Signature]
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Sławomir Marcysiak

Otrzymują:

1. adresat
2. BKZ aa